

В комиссию по подготовке проекта
Единого документа территориального
планирования и градостроительного
зонирования муниципального
образования «Город Саратов»

Заявитель: Щеглов Илья Иванович

тка

ЗАЯВЛЕНИЕ

В рамках проведения общественных обсуждений по проекту
Единого документа территориального планирования и
градостроительного зонирования муниципального образования
«Город Саратов» прошу учесть следующее предложение:

1. Внести в проект Единого документа изменения применительно к территории, обозначенной на приложенной схеме, включающей земельный участок с кадастровым номером 64:32:023314:3805 и смежные земельные участки, перечисленные в приложении № 2 к настоящему заявлению.
2. Изменить функциональное зонирование указанной территории, предусмотрев функциональную зону индивидуальной жилой застройки.
3. Исключить указанную территорию из территориальной зоны СН-3 «зона зеленых насаждений специального назначения» и установить территориальную зону Ж-4/1 «зона застройки индивидуальными жилыми домами для иных населенных пунктов в границах муниципального образования «Город Саратов», за исключением города Саратова» либо иную идентичную по содержанию зону индивидуальной жилой застройки, предусмотренную окончательной редакцией Единого документа.
4. Отдельно отразить и сохранить в соответствующих функциональных и территориальных зонах существующие и планируемые дороги, проезды, территории общего пользования, необходимые озелененные территории, а также площадки для размещения объектов социальной и коммунальной инфраструктуры.

Подробное градостроительное, инженерное и правовое обоснование изложено в приложении № 1. Сведения о земельных участках, входящих в границы предложения, приведены в приложении № 2.

Приложения: согласно перечню на ____ л. в ____ экз.

вх. 234-68
10.04.2026

«10» 04 2026 г.

Щеглов
(подпись)