

В комиссию по подготовке проекта
Единого документа территориального
планирования и градостроительного
зонирования муниципального образования «Город
Саратов»

Заявитель Шевченко Богдан Александрович

(Для физ. лиц: ФИО, для юр. лиц: наименование, ОГРН/ИНН, ФИО
руководителя, представителя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

**В рамках проведения общественных обсуждений по
проекту Единого документа территориального планирования
и градостроительного зонирования муниципального
образования «Город Саратов» прошу учесть следующее
предложение:**

В рамках общественных обсуждений по проекту Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования «Город Саратов», проводимых в соответствии с приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 19.06.2026 № 387, прошу учесть следующее предложение.

1. Внести в проект Единого документа изменения применительно к территории, обозначенной на приложенной схеме, включающей земельный участок кадастровым номером 64:32:023314:3914 и смежные земельные участки, перечисленные в приложении № 2 к настоящему заявлению. С
2. Изменить функциональное зонирование указанной территории, предусмотрев функциональную зону индивидуальной жилой застройки.
3. Исключить указанную территорию из территориальной зоны СН-3 «зона зеленых насаждений специального назначения» и установить территориальную зону Ж-4/1 «зона застройки индивидуальными жилыми домами для иных населенных пунктов в границах муниципального образования «Город Саратов», за исключением города Саратова» либо иную идентичную по содержанию зону индивидуальной жилой застройки, предусмотренную окончательной редакцией Единого документа.
4. Отдельно отразить и сохранить в соответствующих функциональных и территориальных зонах существующие и планируемые дороги, проезды, территории общего пользования, необходимые озелененные территории, а также площадки для размещения объектов социальной и коммунальной инфраструктуры.

И правовое обоснование изложено в Подробное градостроительное, инженерное приложение № 1. Сведения о земельных участках, входящих в границы предложения, приведены в приложении № 2.

Приложения: согласно перечню на Л. В экз.

Прилагаемый перечень документов:

1. Копия паспорта заявителя.
2. Согласие на обработку персональных данных.
3. Копия доверенности представителя.

Вх 298-ЕД
13.04.2026

4. Копия паспорта представителя.
 5. Правоустанавливающие документы на земельный участок.
 6. Правоустанавливающие документы на объект капитального строительства.
 7. Материалы по обоснованию предлагаемых изменений.
- «13» июля 2026 г.

(подпись)

