

В комиссию по подготовке проекта
Единого документа территориального
планирования и градостроительного
зонирования муниципального образования
«Город Саратов»

Заявитель Шабани Шадат Джабир оглы

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу учесть следующее предложение при подготовке проекта
Единого документа территориального планирования и
градостроительного зонирования муниципального образования «Город
Саратов»: отнести земельный участок,

расположенный по адресу: Российская Федерация, Саратовская
область, Саратовский район, на землях СХПК «Аграрник» (пашня),
(пастбище).

с кадастровым номером: 64:32:023310:885, 64:32:023310:864,
64:32:023310:834, 64:32:023310:842, 64:32:023310:884.

с разрешённым видом использования по правоустанавливающим
документам: Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
к функциональной зоне: -----

к территориальной зоне: ПТ-1

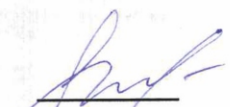
Предлагаемое изменение обусловлено: внесения изменения
зонирования так как исследуемые земельные участки расположены в
границе населенного пункта и размежеваны и возможны для
использования только как «размещение жилого дома», то имеется
возможность поменять территориальную зону с ПТ-1 (зона перспективного
развития общественной и индивидуальной жилой застройки) на Ж4-1(зона
застройки индивидуальными домами для сельских населенных пунктов)
путем внесения изменений в генеральный план города Саратова.

Приложение:

- ☐ Материалы по обоснованию по подготовке ЕД (текстовое описание и графическое описание).
- ☐ Правоустанавливающие документы на земельный участок.
- ☐ Правоустанавливающие документы на объекты капитального строительства.
- ☐ Схема расположения земельного участка в системе координат МСК 64 (если з/у образуемый).
- ☐ Копия паспорта заявителя, представителя по доверенности.
- ☐ Копия доверенности представителя.
- ☐ Согласие на обработку персональных данных.

«13» 07 2026 года

6х 396/1-ЕД
14.04.2026


(подпись)