

В комиссию по подготовке проекта  
Единого документа  
территориального  
планирования и градостроительного  
зонирования муниципального образования «Город Саратов»

Заявитель И.П. Хагабеля  
Варгес Александр Николаевич  
693

(Для физ. лиц: ФИО, для юр. лиц: наименование,  
ОГРН/ИНН, ФИО руководителя, представителя)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

В рамках проведения общественных обсуждений по проекту Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования «Город Саратов» прошу учесть следующее предложение:

Я, Хагабеля Варгес Александр, являюсь арендатором земельного участка, расположенном по адресу: г. Саратов, Ленина, в соответствии с договором аренды от "01" сентября 2026 г. занимаюсь предпринимательской деятельностью по реализации мужской обуви на данной территории с 2019 года. Все это время я, как законопослушный гражданин, оплачиваю налоги в бюджет города Саратова.

Стало известно, что планируется изменение назначения земельных участков в Дачной и отнесение их к транспортной территориальной зоне.

Я опасаясь, что эти изменения могут повлечь негативные последствия не только для меня, как предпринимателя, но для жителей Ленинского района, которые будут лишены возможности приобрести товары, в том числе и реализуемые мною, в шаговой доступности. Потому что в связи с переводом указанной территории из общественной деловой зоны в транспортную может повлечь снос объектов торговли.

Считаю, что перевод земельных участков в районе 3 Дачной в транспортную зону и размещение на них автостоянки не отвечает интересам местного бизнеса и жителей в связи с чем прошу не изменять назначение указанной территории.

Прилагаемый перечень документов:

1. Копия паспорта заявителя.
2. Согласие на обработку персональных данных.
3. Копия договора аренды от "01" сентября 2026 г.

«01» сентября 2026 г.



сх. 172-88  
09.04.2026