

В комиссию по подготовке проектов
правил
землепользования и застройки
территории
муниципального образования «Город
Саратов»
и территорий муниципальных
образований,
входящих в состав Энгельсского
муниципаль-
ного района, Балаковского
муниципального
района

Заявитель Харитонов Роман
Владимирович

(Для физ. лиц: ФИО, почтовый адрес, телефон, эл. почта.
Для юр. лиц: наименование, ОГРН, ИНН, почтовый
адрес, ФИО руководителя, представителя, телефон, эл.
почта)

ЗАЯВЛЕНИЕ

В рамках общественных обсуждений по проекту Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Город Саратов прошу учесть следующее предложение:

Сохранить функциональное назначение территориальной зоны,
в которой находятся участки ИЖС и блокированной жилой застройки по
адресу: Саратовская область, Саратовский муниципальный район, Усть-
курдюмское муниципальное образование, коттеджный поселок "Тихий
уголок" в с. Усть-Курдюм, кадастровые номера:

64:32:023310:744

64:32:023310:743

64:32:023310:746

64:32:023310:749

64:32:023310:751

64:32:023310:750

*Вх 290-ЭД
13.04.2026*

64:32:023310:753
64:32:023310:752
64:32:023310:755
64:32:023310:757
64:32:023310:758
64:32:023310:759
64:32:023310:760
64:32:023310:761
64:32:023310:720
64:32:023310:679
64:32:023310:717
64:32:023310:716
64:32:023310:712
64:32:023310:708
64:32:023310:709
64:32:023310:704
64:32:023310:705
64:32:023310:689
64:32:023310:690

Предлагаемое сохранение текущего функционального назначения территориальной зоны обусловлено фактическим и юридическим разделением земельных участков, наличием проезда к земельным участкам, наличием коммуникаций, размещение для собственных нужд жилого дома, фактической застройкой смежных участков жилыми домами с ВРИ для ИЖС с кадастровыми номерами 64:32:023601:762, 64:32:023601:656, 64:32:023601:707, 64:32:023601:708.

Я являюсь индивидуальным предпринимателем и планирую застройку земельных участков в соответствии с текущим функциональным назначением территориальной зоны.

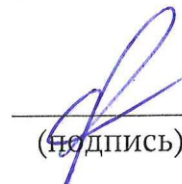
По вышеизложенным основаниям я заявляю возражения относительно перевода вышеуказанных участков в зону Р5 «тематических парков».

отнести к функциональной жилой зоне.

1. Прилагаемый перечень документов:

1. Копия паспорта заявителя.
2. Согласие на обработку персональных данных.
3. Правоустанавливающие документы на земельный участок.
4. Документы о наличии коммуникаций
5. выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей

« 13 » июля 2026 года



Харитонов Р.В.

(подпись)