

В комиссию по подготовке проекта
Единого документа территориального
планирования и градостроительного
зонирования муниципального образования
«Город Саратов»

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью
«САР.П.К.»
ИНН 6451420859, КПП 645101001,
ОГРН 1086451000899
в лице генерального директора
Спицына Андрея Александровича,
действующего на основании Устава
Адрес для корреспонденции: г. 410039,
САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. САРАТОВ, УЛ.
БАРНАУЛЬСКАЯ, Д. 1

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу учесть следующее предложение при подготовке проекта Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования «Город Саратов»: отнести земельный участок, находящийся в пользовании у ООО «САР.П.К.» на праве аренды, с кадастровым номером 64:48:020333:41, расположенный по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Барнаульская, 1, с видом разрешенного использования: для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания; занимаемый нежилыми зданиями с кадастровыми номерами 64:48:020333:101, 64:48:020333:1822, 64:48:020333:1474, 64:48:020333:1823, 64:48:020333:1333, 64:48:020333:98, 64:48:020333:1810, 64:48:020333:102, из двух функциональных зон «Общественно-деловая зона» (многофункциональная общественно-деловая зона) и «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» (зона транспортной инфраструктуры) в одну функциональную зону «Общественно-деловая зона» (многофункциональная общественно-деловая зона).

Обоснование необходимости изменения:

Нахождение земельного участка в двух функциональных зонах исключает возможность использования земельного участка по назначению, тем самым нарушая положения действующего законодательства, права и интересы заявителя.

Приложение:

1. Выписка из ЕГРН на земельный участок *Выписка ЕГРН*
4. Выписка ЕГРЮЛ

«13» *и 10* апр 2026 г.



Спицын Андрей Александрович

Генеральный директор ООО «САР.П.К.»

bx 305-ЭД
14.04.2026