

В комиссию по подготовке проекта
Единого документа территориального
планирования и градостроительного
зонирования муниципального образования
«Город Саратов»

Заявитель
Малахова Екатерина Валерьевна

ЗАЯВЛЕНИЕ

В рамках проведения общественных обсуждений по проекту Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования «Город Саратов», проводимых в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 19.06.2026г. №387, прошу учесть следующее предложение:

- Внести в проект документа изменения применительно к территории, обозначенной на приложенной схеме, включающей земельные участки с кадастровыми номерами: 64:32:023310:1116, 64:32:023310:1124, 64:32:023310:1129, 64:32:023310:1134, 64:32:023310:1144, 64:32:023310:1151, 64:32:023310:1159, 64:32:023310:1168, 64:32:023310:1175, 64:32:023310:1183, 64:32:023310:1191, 64:32:023310:1198, 64:32:023310:1218, 64:32:023310:1210, 64:32:023310:1226 и смежные с ними земельные участки расположенные по адресу: Саратовская область, Саратовский район, Усть-Курдюмское МО на землях СХПК «Аграрник» (пашня), категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, для сельскохозяйственного назначения.

- Изменить функциональное зонирование указанной территории, предусмотрев функциональную зону индивидуальной жилой застройки.

- Отнести вышеуказанные земельные участки по проекту Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования «Город Саратов» к территориальной зоне Ж1.1, предусматривающей в качестве основного вида разрешённого использования индивидуальное жилищное строительство, соответствующей фактическому назначению земельного участка и намерению правообладателя по его использованию.

Правовое и градостроительное обоснование целесообразности внесения указанных изменений в приложение к настоящему заявлению.

Прилагаемый перечень документов:

1. Копия паспорта заявителя.
2. Согласие на обработку персональных данных.
3. Правоустанавливающие документы на земельные участки.
4. Материалы по обоснованию предлагаемых изменений.
5. Схема расположения земельных участков

«13» июля 2026 г.



Малахова Екатерина Валерьевна

Вх 344-ЕД
19.07.2026