

В Комиссию по подготовке проекта
Единого документа территориального
планирования и градостроительного
зонирования муниципального образования
«Город Саратов»
от: Кубашева Дамира Хайржановича

ая область,

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении предложения в проект Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования «Город Саратов»

В рамках общественных обсуждений по проекту Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования «Город Саратов», проводимых в соответствии с приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 19.06.2026 № 387, прошу учесть следующее предложение.

1. Внести в проект Единого документа изменения применительно к территории, обозначенной на приложенной схеме, включающей земельный участок с кадастровым номером 64:32:023314:3564 и смежные земельные участки, перечисленные в приложении № 2 к настоящему заявлению.

2. Изменить функциональное зонирование указанной территории, предусмотрев функциональную зону индивидуальной жилой застройки.

3. Исключить указанную территорию из территориальной зоны СН-3 «зона зеленых насаждений специального назначения» и установить территориальную зону Ж-4/1 «зона застройки индивидуальными жилыми домами для иных населенных пунктов в границах муниципального образования «Город Саратов», за исключением города Саратова» либо иную идентичную по содержанию зону индивидуальной жилой застройки, предусмотренную окончательной редакцией Единого документа.

4. Отдельно отразить и сохранить в соответствующих функциональных и территориальных зонах существующие и планируемые дороги, проезды, территории

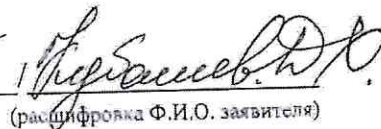
общего пользования, необходимые озелененные территории, а также площадки для размещения объектов социальной и коммунальной инфраструктуры.

Подробное градостроительное, инженерное и правовое обоснование изложено в приложении № 1. Сведения о земельных участках, входящих в границы предложения, приведены в приложении № 2.

Приложения: согласно перечню, на 16 л. в 1 экз.

« 08 » 04 2026 г.


(подпись)


(расшифровка Ф.И.О. заявителя)