

В комиссию по подготовке проекта
Единого документа территориального
планирования и градостроительного
зонирования муниципального
образования «Город Саратов»

Заявитель: **Исагов Осман Махмад-оглы**

(Для физ. лиц: ФИО, для юр. лиц: наименование,
ОГРН/ИНН, ФИО руководителя, представителя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

**В рамках проведения общественных обсуждений по проекту
Единого документа территориального планирования и
градостроительного зонирования муниципального образования
«Город Саратов» прошу учесть следующее предложение:**

Отнести неразграниченную территорию, прилегающую к существующему земельному участку с кадастровым номером 64:48:020336:17, к зоне ОД1 (общественно-деловая зона), что позволит сформировать новый земельный участок в границах установленной зоны с последующим предоставлением его на праве выкупа или аренды для развития общественно-деловой функции.

Территория в настоящее время свободна от капитальной застройки и имеет высокий потенциал для эффективного использования в целях размещения объектов торговли и бытового обслуживания.

Реализация данного предложения обеспечит увеличение налогооблагаемой базы города, создание новых рабочих мест, развитие инфраструктуры района, повышение инвестиционной привлекательности территории, а также улучшение качества городской среды и создание современной общественно-деловой инфраструктуры, что в совокупности будет способствовать комплексному развитию городской территории и повышению её экономического потенциала.

Прилагаемый перечень документов:

1. Копия паспорта заявителя.
2. Согласие на обработку персональных данных.
3. Выписка на земельный участок
4. Выписка на на объект капитального строительства.
5. Выписка на на объект капитального строительства.
6. Материалы по обоснованию предлагаемых изменений.

«08» 07 2026 г.



(подпись)

Вх 332-ЕО
14.04.2026