

В комиссию по подготовке проекта  
Единого документа территориального  
планирования и градостроительного  
зонирования муниципального образования  
«Город Саратов»

**Заявитель : Азарнова Елена Васильевна,**

**Представитель: Иванова Наталья Петровна**

С \_\_\_\_\_ 5г.

### ЗАЯВЛЕНИЕ

В рамках проведения общественных обсуждений по проекту Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования Муниципального Образования «Город Саратов» прошу учесть следующее предложение:

**Отнести земельный участок, расположенные по адресу: Саратовская область Гагаринский район на землях ОКУ «Синенькое», общей площадью –22000 кв м, с кадастровыми номерами: 64:32:084409:131**

**границах с территорией села Широкий Буерак с разрешенным видом использования по правоустанавливающим документам – пастбище, садоводство, растениеводство, овощеводство и условно разрешенным видом использования-предоставление коммунальных услуг и благоустройство территории – с изменением в части функциональной зоны СХ-1**

**к функциональной зоне -«Жилые зоны»**

**к территориальной зоне – «Индивидуальные жилые застройки в сельских населенных пунктах Ж1.1., включив указанные земли в границы населенного пункта: село Широкий Буерак.**

#### **Предлагаемое изменение обусловлено:**

--Моим решением и желанием участвовать в развитие поселка, живописного берега реки Волга и впадающую в неё реку Болотная, а также рациональном использовании земельных участков, находящихся в моей собственности и организацией на участке малоэтажного строительства для привлечения жителей Саратова к заселению вышеуказанной территории в экологически безопасной зоне побережья Волги, которая обеспечена уже в настоящее время для этого всеми ресурсными возможностями и транспортным сообщением с городом, как по удобному дорожному маршруту, так и в летний сезон водным сообщением.

-имеющимися техническими ресурсами на территории села Широкий Буерак в отношении газо- и электро- снабжения, что подтверждают ресурсные организации, обслуживающие данную территорию (приложение 3 и 4);

-возможностью обеспечения водоснабжением территории как подземными источниками на первом этапе строительства, которую используют в настоящий момент жители села, так и в дальнейшем в программе развития села речными ресурсами;

*Вх 115 - 68  
04.04.2026*

- включением в программу развития района дорожного строительства территории вдоль береговой линии р. Волга, проходящего через мой участок в селе Широкий Буерак уже на 2026год,
- возможностью развития береговой территории (набережной) в отношении благоустройства пляжей и причалов для прогулочных, рыболовецких и спортивных судов;
- желанием строительства на прибрежной зоне спортивной базы, клуба для зимнего и летнего отдыха жителей села и города.
- общим генпланом совместно с соседним участком предусмотрено строительство на моем участке, почты, аптечного киоска, здания клуба парусного спорта, продовольственного магазин.

Прилагаемый перечень документов:

- ☐ 1.Схема предлагаемого плана застройки и благоустройства участка (1этап)
- ☐ 2. Правоустанавливающие документы на земельные участки.
- ☐ 3.Подтверждение возможности обеспечения строительства участка электро-энергией, обслуживающей организацией Филиал ПАО «Россети Волга»
- 4. Подтверждение ПАО «Газпром газораспределения Саратовской области» о технической возможности подключения поселка к существующим сетям газоснабжения
- 5.Расчет потребности и предварительная договоренность со специализированной организацией по бурению скважины и строительству водопровода на участках
- ☐ 6..Схема расположения земельного участков
- ☐ 7. Копия паспорта заявителя, представителя по доверенности.
- 8.Копия доверенности представителя.
- ☐ 9.Согласие на обработку персональных данных.

« 07 » \_\_\_\_\_ 2026 года

  
(подпис)

#### Согласие на обработку персональных данных

Я, Иванова Наталия Петровна,  
даю свое согласие министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (передачу) своих персональных данных (ФИО, паспортные данные, дата рождения, адрес и контактный телефон).

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон.

Подтверждаю, что ознакомлен (а) с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне известны.

« 07 » \_\_\_\_\_ 2026 года

  
(подпись)