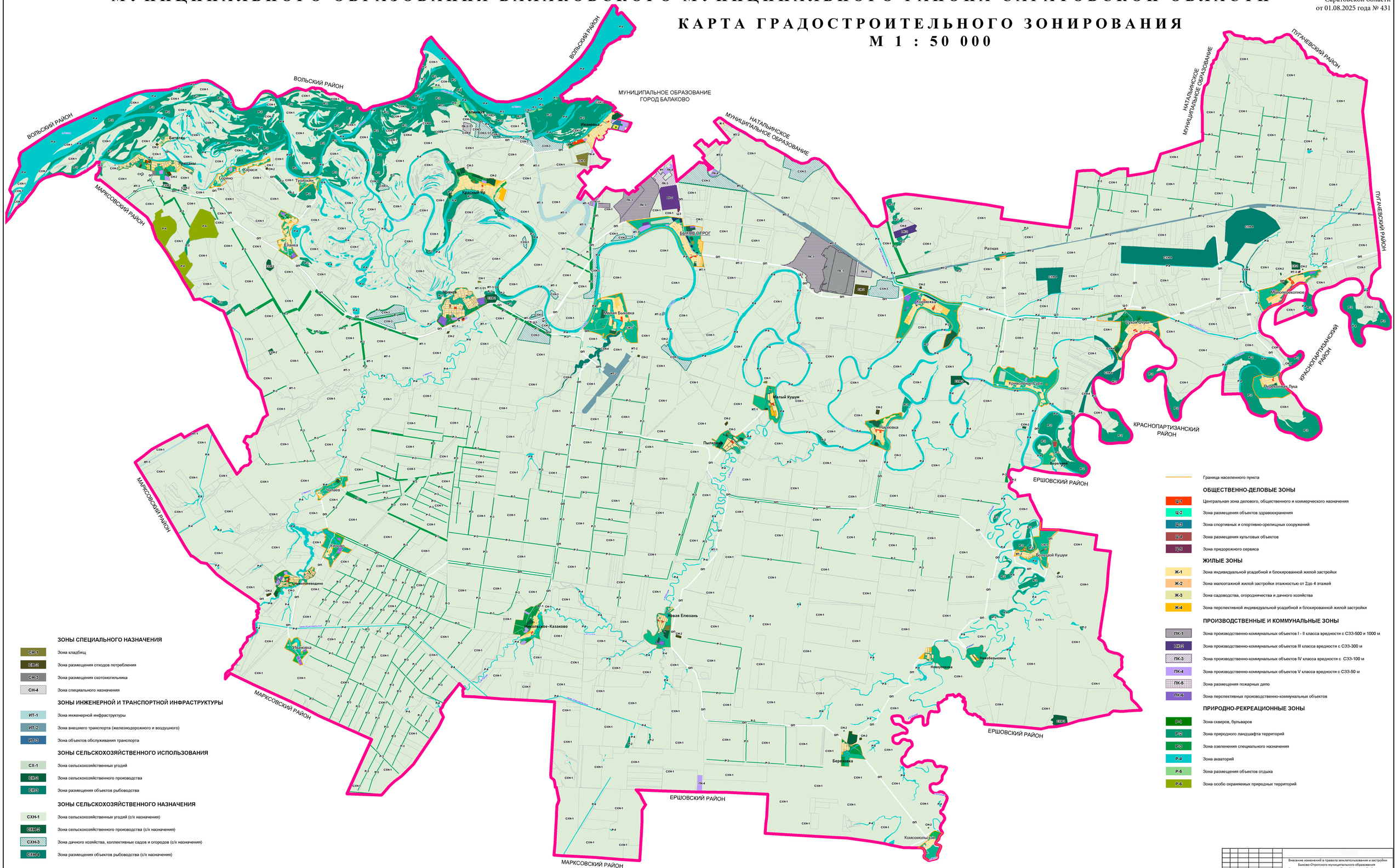
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ БЫКОВО-ОТРОГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение № 1
к приказу министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Саратовской области
от 01.08.2025 года № 431

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
М 1 : 50 000



ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- СН-1 — Зона кладбищ
- СН-2 — Зона размещения отходов потребления
- СН-3 — Зона размещения скотомогильника
- СН-4 — Зона специального назначения

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ИТ-1 — Зона инженерной инфраструктуры
- ИТ-2 — Зона внешнего транспорта (железнодорожного и воздушного)
- ИТ-3 — Зона объектов обслуживания транспорта

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
- СХ-1 — Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-2 — Зона сельскохозяйственного производства
- СХ-3 — Зона размещения объектов рыбоводства

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- СХН-1 — Зона сельскохозяйственных угодий (с/х назначения)
- СХН-2 — Зона сельскохозяйственного производства (с/х назначения)
- СХН-3 — Зона дачного хозяйства, коллективных садов и огородов (с/х назначения)
- СХН-4 — Зона размещения объектов рыбоводства (с/х назначения)

- ОП — Земли публичного использования (территории общего пользования)

- Граница населенного пункта

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
- Ц-1 — Центральная зона делового, общественного и коммерческого назначения
- Ц-2 — Зона размещения объектов здравоохранения
- Ц-3 — Зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений
- Ц-4 — Зона размещения культовых объектов
- Ц-5 — Зона придорожного сервиса

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
- Ж-1 — Зона индивидуальной усадебной и блокированной жилой застройки
- Ж-2 — Зона малоэтажной жилой застройки этажностью от 2до 4 этажей
- Ж-3 — Зона садоводства, огородничества и дачного хозяйства
- Ж-4 — Зона перспективной индивидуальной усадебной и блокированной жилой застройки

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
- ПК-1 — Зона производственно-коммунальных объектов I - II класса вредности с СЗЗ-500 и 1000 м
- ПК-2 — Зона производственно-коммунальных объектов III класса вредности с СЗЗ-300 м
- ПК-3 — Зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности с СЗЗ-100 м
- ПК-4 — Зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности с СЗЗ-50 м
- ПК-5 — Зона размещения пожарных депо
- ПК-6 — Зона перспективных производственно-коммунальных объектов

ПРИРОДНО-РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ
- Р-1 — Зона скверов, бульваров
- Р-2 — Зона природного ландшафта территорий
- Р-3 — Зона озеленения специального назначения
- Р-4 — Зона акваторий
- Р-5 — Зона размещения объектов отдыха
- Р-6 — Зона особо охраняемых природных территорий

						Внесение изменений в правила землепользования и застройки Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области	
изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата		
Выполнил		Семин Д.С.				Правила землепользования и застройки	стадия: ПЗ; лист: 1; листов: 1
ГИП		Гедеонов А.А.					
Руководитель		Макарин А.В.				Карта градостроительного зонирования М 1 : 50 000	ООО "ПКБ"