

ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



**Территория ограниченная ул.
Дальней, ул. Локомотивной, ул.
Сызранской, ул. Политехнической,
ул. Огородной и проездом без
названия в Заводском районе
города Саратова**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «ВЕРНЬЕР»

ЗАКАЗЧИК: Акционерное общество «ЗАВОД
СИЛИКАТНОГО КИРПИЧА» (АО «ЗСК»)

Договор № 31-26 от 15.07.2026 г.

ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**ограниченной ул. Дальней, ул.
Локомотивной, ул. Сызранской, ул.
Политехнической, ул. Огородной и проездом без
названия в Заводском районе города Саратова**

Директор



В.В. Малюгин

СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

«Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть»	
1	ВВЕДЕНИЕ
2	Исходно-разрешительная документация
3	Характеристика территории
4	Цели и задачи проекта межевания территории
5	Характеристика красных линий
6	Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания
7	Результаты инженерных изысканий
«Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории»	
1	Чертеж межевания территории Чертеж красных линий
«Материалы по обоснованию проекта межевания территории»	
2	Схема границ существующих земельных участков и объектов капитального строительства
3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории
4	Схема территориального зонирования

<i>Приложение</i>	
1	Постановление Администрации муниципального образования «Город Саратов» от 23 марта 2018 года № 583
2	Постановление Администрации муниципального образования «Город Саратов» от 25 февраля 2019 года № 10
3	Постановление Администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 декабря 2022 года № 4962

**«Основная часть проекта межевания территории.
Текстовая часть»**

1. ВВЕДЕНИЕ

Проект изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Дальней, ул. Локомотивной, ул. Сызранской, ул. Политехнической, ул. Огородной и проездом без названия в Заводском районе города Саратова, выполняются в соответствии с договором № 31-26 от 15.07.2026 года, заключенным между АО «Завод силикатного кирпича» и ООО «Землеустроительная фирма «Верньер».

На территорию, ограниченную ул. Дальней, ул. Локомотивной, ул. Сызранской, ул. Политехнической, ул. Огородной и проездом без названия в Заводском районе города Саратова, ранее были подготовлены проекты:

- Первый проект межевания территории (ПМТ) подготовлен на основании постановления администрации муниципального образования «Город Саратов» № 583 от 23.03.2018 г., утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» № 10 от 25.02.2019 г.;

- Второй проект изменений в ПМТ подготовлен на основании постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» № 4962 от 08.12.2022 г.;

В настоящее время подготавливается проект изменений в проект межевания территории на основании заявления заказчика работ: АО «Завод силикатного кирпича».

Главной целью внесения изменения в проект межевания территории является частичное изменение границ красных линий со стороны ул. Политехнической, в интересах заказчика работ, в связи с планируемой реконструкцией завода силикатного кирпича, в соответствии с инвестиционным проектом утвержденным собственником завода.

2. Исходно-разрешительная документация

Проект изменений в проект межевания территории, выполнен в соответствии с действующими нормативно-правовыми документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
- Закон Саратовской области от 9 октября 2006 г. № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области» (с изменениями и дополнениями);
- Решение Саратовской городской Думы от 27 декабря 2022 г. № 30-319 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов» (с изменениями и дополнениями);
- Решение Саратовской городской Думы от 25 июля 2019 г. № 54-397 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» (с изменениями и дополнениями);
- Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*(утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр) (с изменениями и дополнениями);
- Постановление Правительства Саратовской области от 25 декабря 2017 г. № 679-П «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Саратовской области» (с изменениями и дополнениями);
- Решение Саратовской городской Думы от 28 мая 2020 г. № 67-

536 "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Саратов» (с изменениями и дополнениями);

- Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» (с изменениями и дополнениями);

- Свод правил СП 32.13330.2018. Канализация. Наружные сети и сооружения.

- Постановление Правительства РФ от 3 октября 1998 г. № 1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» (с изменениями и дополнениями);

- Свод правил СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12 ноября 2014 г. № 705/пр) (с изменениями и дополнениями);

- Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями и дополнениями);

- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями);

- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98) (утв. постановлением Госстроя РФ от 6 апреля 1998 г. № 18-30) (с изменениями и дополнениями);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями и дополнениями);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с изменениями и дополнениями);

- Свод правил СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы» Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (утв. приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25 декабря 2012 г. № 108/ГС);

- Свод правил СП 129.13330.2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации» Актуализированная редакция СНиП 3.05.04-85* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 31 декабря 2019 г. № 925/пр);

- другие действующие нормативные акты Российской Федерации и строительные нормы и правила.

3. Характеристика территории

Территория рассматриваемая в настоящем проекте межевания, ограничена ул. Дальней, ул. Локомотивной, ул. Сызранской, ул. Политехнической, ул. Огородной и проездом без названия в Заводском районе города Саратова.

В соответствии с кадастровым делением территории муниципального образования «Город Саратов», рассматриваемая в настоящем проекте межевания территория расположена в пределах кадастрового квартала 64:48:010240.

Категория земель рассматриваемой в данном проекте межевания территории: земли населенных пунктов.

Подготовка проекта межевания территории осуществлялась в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости: МСК-64, зона 2.

В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», рассматриваемая в настоящем проекте межевания территория, расположена в пределах территориальных зон:

П – Зона объектов промышленного и коммунально-складского назначения;

ОД-1 – Многофункциональная общественно-деловая зона;

Р-4 – Зона рекреационно-ландшафтного назначения.

Согласно данным Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (<https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn/>) в границах проекта межевания территории отсутствуют объекты культурного наследия.

В соответствии с перечнем ООПТ утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 01.11.2007 г. № 385 «Об

утверждении перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения в Саратовской области» в границах межевания территории, отсутствуют зоны особо охраняемых природных территорий.

64:00-6.801 - Приаэродромная территория аэродрома Саратов (Гагарин);

64:00-6.864 - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин);

64:00-6.807 - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 66 (сектор 66);

64:00-6.854 - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 67 (сектор 67);

64:48-6.2079 - Санитарно-защитная зона общества с ограниченной ответственностью "Саратовгазавтоматика";

64:48-6.3796 - Санитарно-защитная зона ООО «ЛУКОЙЛ-Югнефтепродукт» АЗС №64564, адрес: Саратовская область, г. Саратов, ул. Политехническая (земельный участок с кадастровым номером 64:48:020632:14);

64:48-6.2184 - Зона с особыми условиями использования территорий - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: Электросетевой комплекс 2016-2018 гг. КЛ-6 кВ, КЛ-0,4кВ по 39 участку (2КЛ-6 кВ, ТП-3906 - БКТП-3912; 2КЛ-6кВ, БКТП-3912 - в капах; 2КЛ-0,4кВ, БКТП-3912 - ШРС1; 4КЛ-0,4кВ, БКТП-3912 - ШРС4, по адресу: ул. Лопатина гора, ул. Дальняя, ул. Локомотивная, ул. Сызранская, ул. Политехническая, ул. Беговая, ул. Степана Разина в Заводском районе, г. Саратова, длина 3244 м, напряжение 6кВ, 0,4 кВ, кабельная линия;

64:48-6.511 - Охранная зона газораспределительных сетей - газопровода низкого давления (местоположение газопровода: Саратовская обл., г. Саратов, Октябрьский район, Заводской район).

Также в проекте межевания территории обозначены не установленные

в государственном кадастре недвижимости зоны с особыми условиями использования территории: охранный зона водопровода, канализации, теплосети, газопровода, линий связи и линий электропередач.

Зоны с особыми условиями использования в проекте межевания территории обозначены в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации, а также обеспечения сохранности коммуникаций.

4. Цели и задачи проекта межевания территории

Главной целью внесения изменения в проект межевания территории является частичное изменение границ красных линий со стороны ул. Политехнической, в интересах заказчика работ, в связи с планируемой реконструкцией завода силикатного кирпича, в соответствии с инвестиционным проектом утвержденным собственником завода.

Настоящим проектом не предусмотрено размежевание территории, так как межевание было предусмотрено предыдущими ПМТ, утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Саратов» № 10 от 25.02.2019 г. и № 4962 от 08.12.2022 г.

Настоящим ПМТ предусмотрено только частичное изменение границ красных линий.

5. Характеристика красных линий

Координаты красных линий, регулирующие застройку, в отношении территории межевания, ограниченной ул. Дальней, ул. Локомотивной, ул. Сызранской, ул. Политехнической, ул. Огородной и проездом без названия в Заводском районе города Саратова были определены и утверждены ранее.

Настоящим проектом межевания территории предусмотрено частичное изменение границ красных линий со стороны ул. Политехнической.

Изменение границ ранее установленных красных линий не приведет к изменению параметров улицы, установленных генеральным планом муниципального образования «Город Саратов». То есть трассировка улицы в целом остаётся в рамках генплана, корректируются лишь точки, определяющие границы территорий общего пользования.

Таким образом настоящим проектом стоит задача исключить локальные неточности, а именно приведение границ красных линий в соответствие с уже учтёнными земельными участками, не меняя при этом стратегической картины, закреплённой в генплане.

«Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий»

№	X	Y
н1	494931.43	2295340.52
н2	494888.39	2295369.94
н3	494839.89	2295402.77
н4	494818.65	2295410.95
н5	494761.98	2295403.89
н6	494645.60	2295384.43

**6. Перечень координат характерных точек границ территории,
применительно к которой осуществляется подготовка проекта
межевания**

№	X	Y
н1	495067.74	2294868.40
н2	495064.53	2294901.49
н3	495059.93	2294913.29
н4	495047.83	2294934.59
н5	495018.21	2294990.08
н6	494970.69	2295067.17
н7	494981.45	2295072.49
н8	494993.90	2295078.65
н9	495024.84	2295101.69
н10	495029.73	2295105.34
н11	494965.75	2295195.19
н12	494975.37	2295206.26
н13	494981.57	2295210.90
н14	495004.49	2295231.12
н15	495006.02	2295237.07
н16	495003.93	2295241.79
н17	494998.03	2295252.00
н18	494985.16	2295272.93
н19	494984.92	2295273.30
н20	494977.49	2295286.09
н21	494975.70	2295288.99
н22	494971.64	2295294.67
н23	494964.50	2295304.06
н24	494957.19	2295313.35
н25	494953.15	2295317.97
н26	494949.42	2295322.58
н27	494944.88	2295326.70
н28	494931.43	2295340.51

н29	494926.69	2295343.74
н30	494908.00	2295356.46
н31	494892.61	2295366.94
н32	494906.17	2295388.50
н33	494811.97	2295453.05
н34	494803.20	2295458.12
н35	494785.99	2295465.07
н36	494774.99	2295468.03
н37	494739.85	2295464.24
н38	494685.30	2295444.78
н39	494683.94	2295445.97
н40	494673.14	2295433.59
н41	494673.42	2295432.69
н42	494661.67	2295418.26
н43	494651.38	2295403.75
н44	494646.53	2295394.86
н45	494642.10	2295386.34
н46	494645.52	2295384.28
н47	494578.61	2295261.46
н48	494575.22	2295255.22
н49	494575.23	2295249.52
н50	494612.66	2294994.58
н51	494616.54	2294962.26
н52	494651.29	2294961.60
н53	494664.37	2294961.35
н54	494672.41	2294955.38
н55	494695.47	2294938.30
н56	494696.61	2294937.46
н57	494701.79	2294932.38
н58	494760.17	2294875.25
н59	494767.41	2294869.78
н60	494774.08	2294864.75
н61	494789.70	2294852.95
н62	494809.56	2294846.85

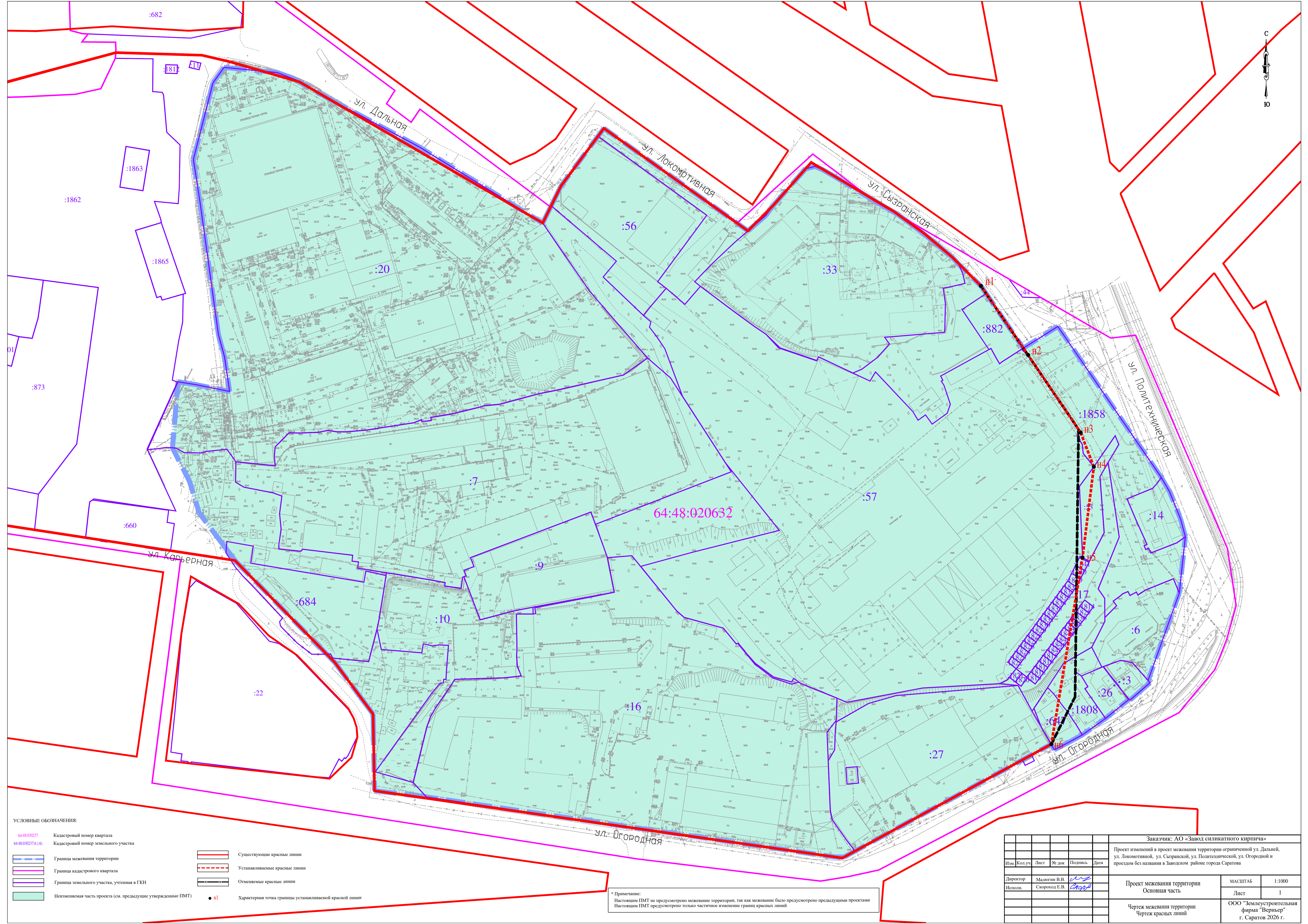
н63	494830.43	2294836.22
н64	494871.62	2294839.66
н65	494869.86	2294850.87
н66	494865.61	2294871.87
н67	494887.16	2294868.70
н68	494901.11	2294864.88
н69	494981.25	2294853.77
н70	495010.33	2294849.27
н71	495058.05	2294861.49
н1	495067.74	2294868.40
S=211786 кв.м		

7. Результаты инженерных изысканий

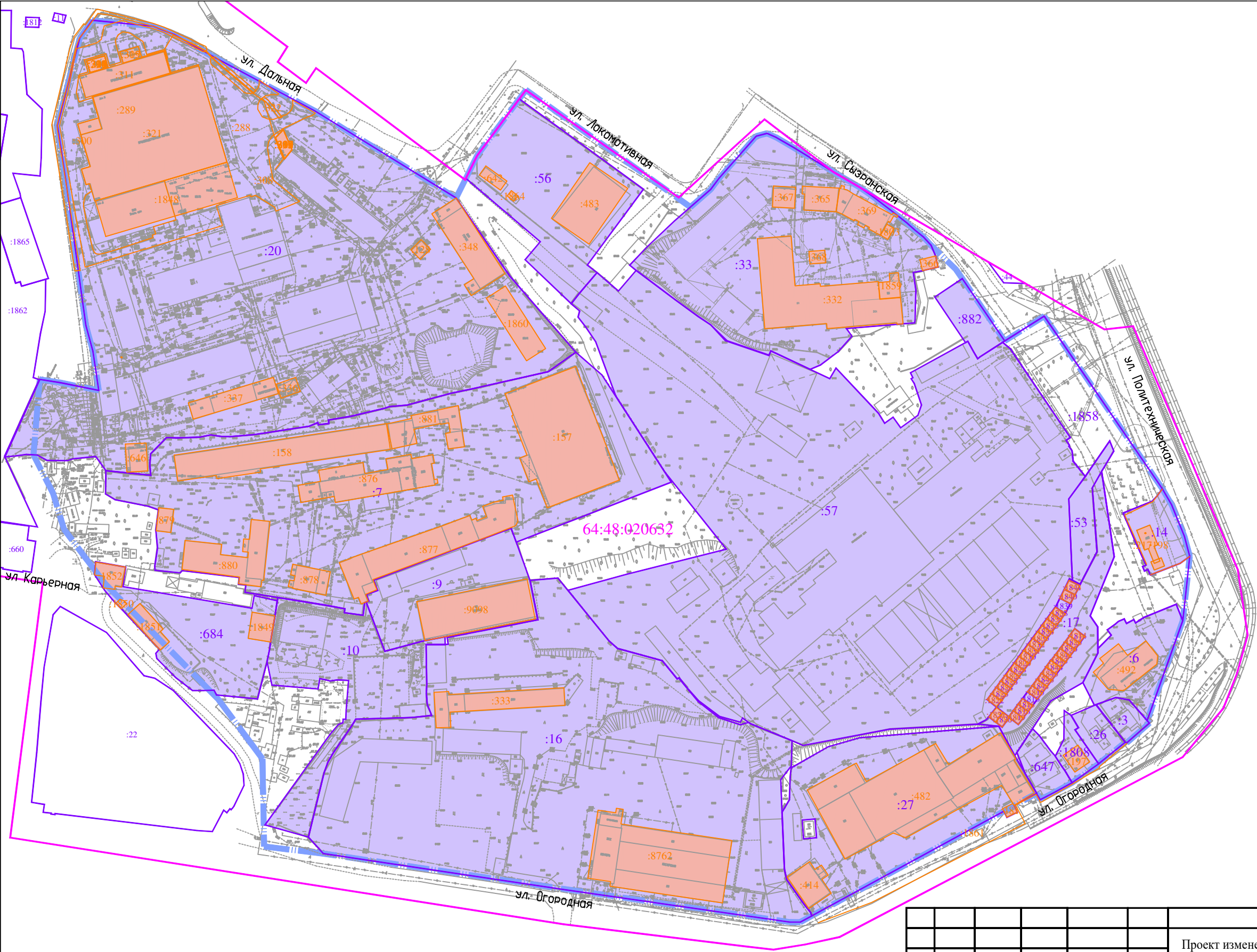
Согласно ст. 43, п.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий.

Следует пояснить, что настоящим проектом не предусмотрено никаких новых проектирований, в связи с этим изготовление инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий не требуется.

Проектом предусмотрено только частичное изменение красных линий. Для данного вида работ достаточно результатов инженерно-геодезических изысканий.

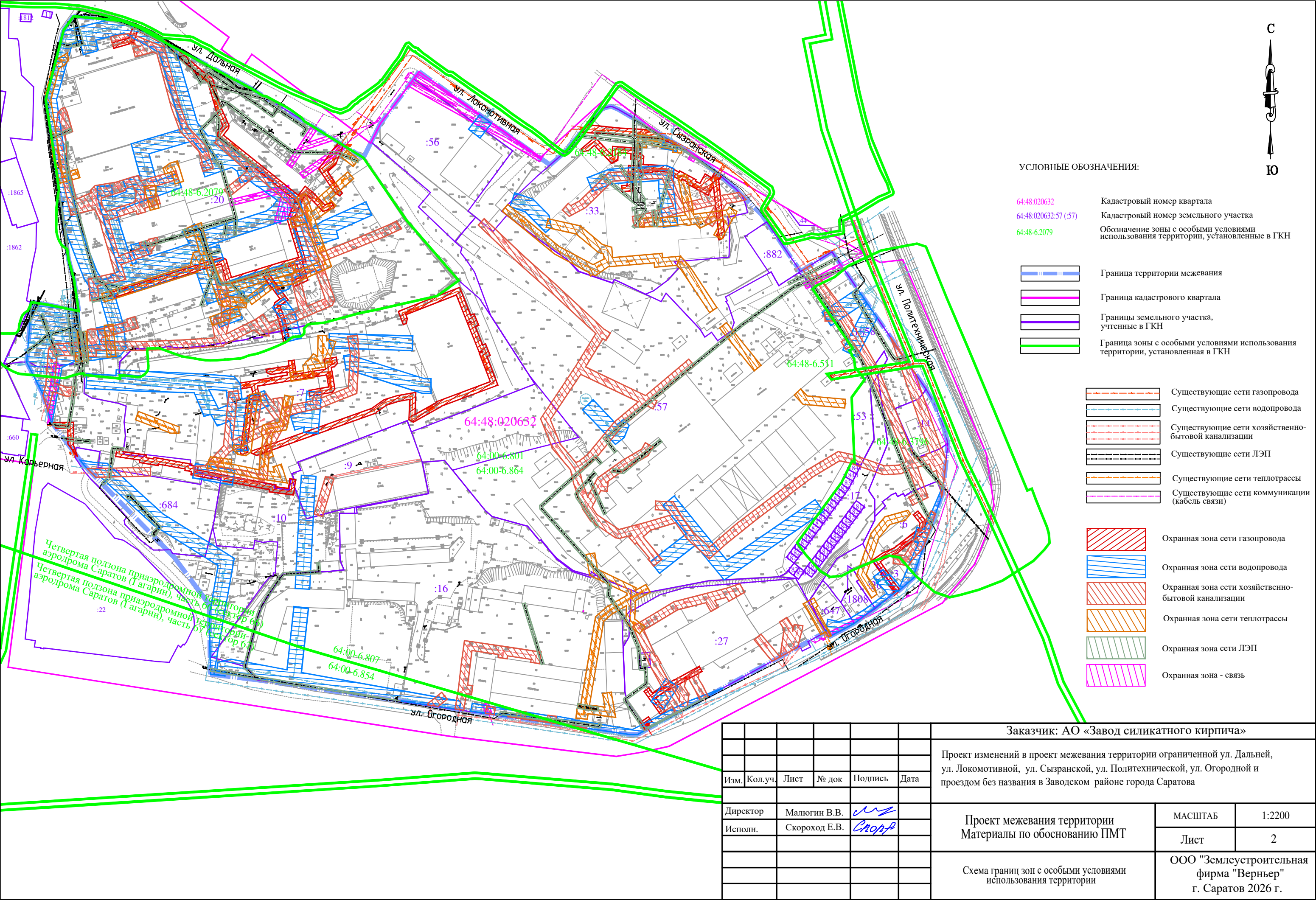


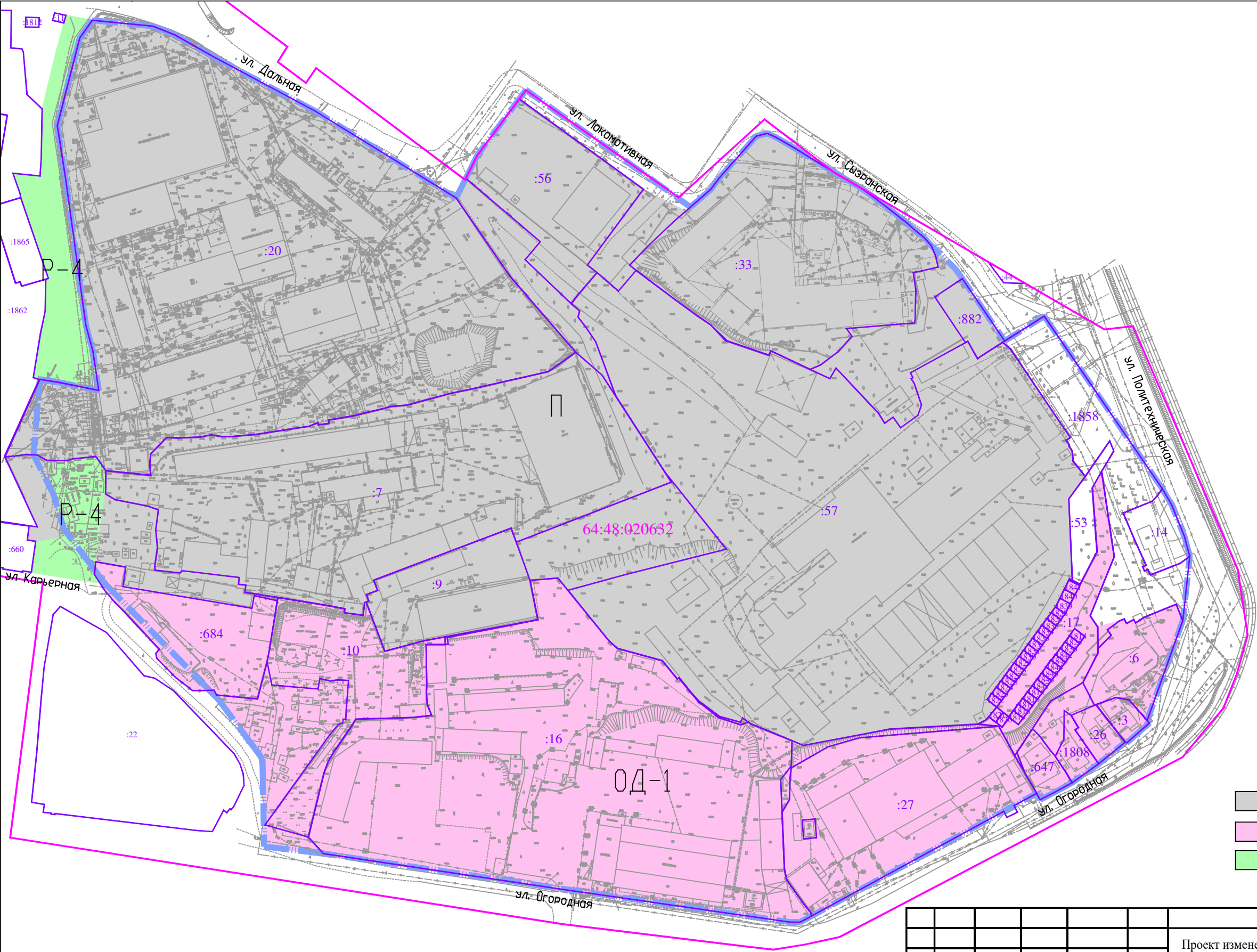
						Заказчик: АО «Завод силикатного кирпича»		
						Проект изменений в проект межевания территории ограниченной ул. Дальней, ул. Локомотивной, ул. Сызранской, ул. Политической, ул. Огородной и проездом без названия в Заволском районе города Саратова		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Директор Исполн.	Малогин В.В. Скорород Е.В.	 				Проект межевания территории Основная часть	МАСШТАБ	1:1000
							Лист	1
						Чертеж межевания территории Чертеж красных линий	ООО «Землеустроительная фирма "Верный"» г. Саратов 2026 г.	



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- 64:48:020632 Кадастровый номер квартала
 - 64:48:020632:57 (:57) Кадастровый номер земельного участка
 - 64:48:020632:157 (:157) Кадастровый номер объекта капитального строительства
 - Граница территории межевания
 - Граница кадастрового квартала
 - Границы существующих земельных участков, входящие в территорию в отношении которой осуществляется подготовка ПМТ
 - Объекты капитального строительства, учтенные в ГКН

						Заказчик: АО «Завод силикатного кирпича»		
						Проект изменений в проект межевания территории ограниченной ул. Дальней, ул. Локомотивной, ул. Сызранской, ул. Политехнической, ул. Огородной и проездом без названия в Заводском районе города Саратова		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории Материалы по обоснованию ПМТ	МАСШТАБ	1:2200
							Лист	1
Директор		Малогин В.В.				Границы существующих земельных участков и объектов капитального строительства	ООО "Землеустроительная фирма "Верньер" г. Саратов 2026 г.	
Исполн.		Скороход Е.В.						





- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- 64:48:020632 Кадастровый номер квартала
 - 64:48:020632:57 (:57) Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории межевания
 - Граница кадастрового квартала
 - Границы земельного участка, учтенные в ГКН
 - Зона П (Зона объектов промышленного и коммунально-складского назначения)
 - Зона ОД-1 (Многофункциональная общественно-деловая зона)
 - Зона Р-4 (Зона рекреационно-ландшафтного назначения)

						Заказчик: АО «Завод силикатного кирпича»		
						Проект изменений в проект межевания территории ограниченной ул. Дальней, ул. Локомотивной, ул. Сызранской, ул. Политехнической, ул. Огородной и проездом без названия в Заводском районе города Саратова		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект межевания территории Материалы по обоснованию ПМТ	МАСШТАБ	1:2200
Директор		Малюгин В.В.					Лист	3
Исполн.		Скороход Е.В.				Схема территориального зонирования	ООО "Землеустроительная фирма "Верньер" г. Саратов 2026 г.	



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД САРАТОВ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 марта 2018 года № 583

О подготовке проекта межевания территории,
ограниченной ул. Дальней, ул. Локомотивной,
ул. Сызранской, ул. Политехнической, ул. Огородной
и проездом без названия в Заводском районе города Саратова

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденными решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280, на основании предложения ООО «Металл-Трейдинг»

постановляю:

1. Комитету по градостроительной политике, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов» обеспечить подготовку проекта межевания территории, ограниченной ул. Дальней, ул. Локомотивной, ул. Сызранской, ул. Политехнической, ул. Огородной и проездом без названия в Заводском районе города Саратова (приложение).

2. Рекомендовать заявителю в течение одного года со дня издания настоящего постановления подготовить проект межевания территории, ограниченной ул. Дальней, ул. Локомотивной, ул. Сызранской, ул. Политехнической, ул. Огородной и проездом без названия в Заводском районе города Саратова.

3. Комитету по общественным отношениям, анализу и информации администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение трех

дней со дня его издания в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре.

Глава муниципального образования
«Город Саратов»

М.А. Исаев

Верно

Начальник отдела делопроизводства

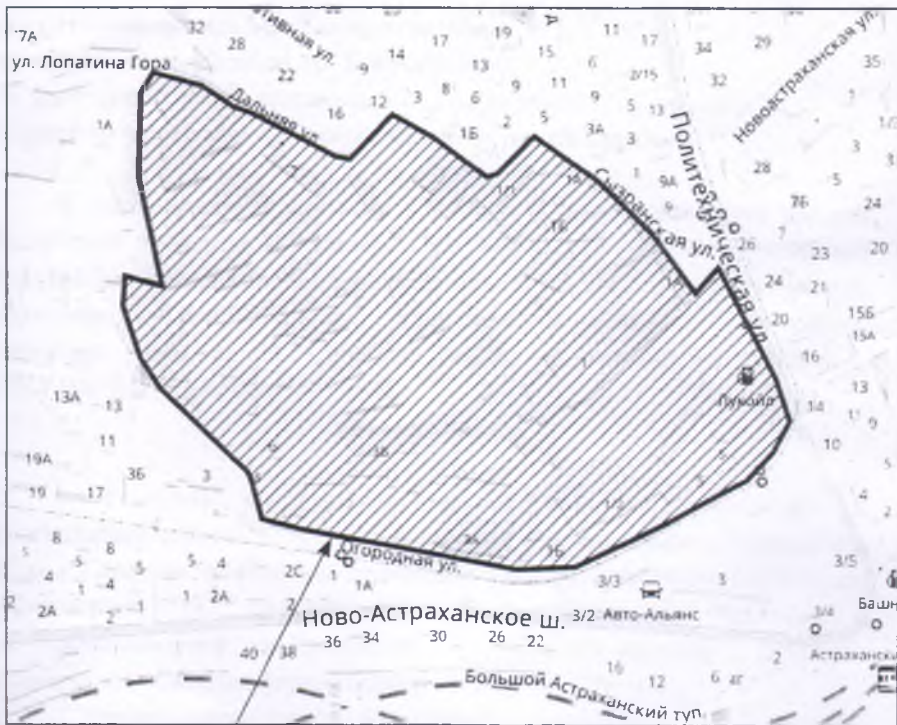
И.Л. Киселева



Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Саратов»
от 23 марта 2018 года № 583

Схема

(границы территории, ограниченной ул. Дальней, ул. Локомотивной, ул. Сызранской, ул. Политехнической, ул. Огородной и проездом без названия в Заводском районе города Саратова)



границы территории

Председатель комитета по градостроительной политике,
архитектуре и капитальному строительству
администрации муниципального
образования «Город Саратов»

В.А. Желанов

Глава муниципального образования «Город Саратов»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 февраля 2019 года № 10

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 19.07.2018 № 37-289, постановлениями администрации муниципального образования «Город Саратов» от 3 июля 2018 года № 1354, от 26 февраля 2018 года № 412, от 23 марта 2018 года № 583, от 29 сентября 2017 года № 2736, от 10 апреля 2018 года № 676, от 6 апреля 2018 года № 640, от 19 июня 2018 года № 1263, от 26 февраля 2018 года № 413, от 3 ноября 2017 года № 3379, № 3361, от 25 мая 2017 года № 1087, от 3 июля 2018 года № 1370, с учетом протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений, проведенных с 21 декабря 2018 года по 30 января 2019 года

постановляю:

1. Утвердить:

- проект межевания территории, ограниченной 2-й Линией, 3-м проездом, 3-й Линией и проездом без названия пос. Юриш в Заводском районе города Саратова;

- проект межевания территории, ограниченной ул. им. Лебедева-Кумача В.И., 1-м проездом Строителей, ул. им. Репина М.Е. и проездом без названия в Ленинском районе города Саратова;

- проект межевания территории, ограниченной ул. Дальней, ул. Локомотивной, ул. Сызранской, ул. Политехнической, ул. Огородной и проездом без названия в Заводском районе города Саратова;

- проект межевания территории, ограниченной ул. Ульяновской, ул. им. Рахова В.Г., ул. им. Мичурина И.В. и ул. им. Чапаева В.И. в Октябрьском районе города Саратова;

- проект изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. им. Тархова С.Ф., ул. им. Мысникова Ю.А., ул. им. Зыбина П.М., ул. им.

Гришаева В.И. в Кировском районе города Саратова, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 27 ноября 2015 года № 3432;

- проект межевания территории, ограниченной ул. Прессовой, ул. 4-й Нагорной, проездом без названия, 1-м Прессовым проездом и 6-м Нагорным проездом в Заводском районе города Саратова;

- проект изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Вольской, ул. Соколовой, ул. Симбирской и ул. Большой Горной в Кировском районе города Саратова, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 22 ноября 2017 года № 3549;

- проект межевания территории, ограниченной ул. им. Кутякова И.С., ул. им. Горького А.М., ул. им. Челюскинцев и ул. Вольской в Кировском районе города Саратова;

- проект планировки территории для реконструкции линейного объекта - тепловой сети по улице им. Горького А.М. от ТК-124/8 до ТК-117 в Кировском, Волжском и Фрунзенском районах города Саратова с проектом межевания в его составе;

- проект планировки территории для реконструкции линейного объекта - тепловой сети по улице им. Рахова В.Г. от ТК-5302 до ТК-5401 в Кировском районе города Саратова с проектом межевания в его составе;

- проект межевания территории, ограниченной ул. им. Пугачева Е.И., ул. Соколовой, ул. им. Рахова В.Г. и ул. Большой Горной в Кировском районе города Саратова;

- проект межевания территории, ограниченной ул. им. Тархова С.Ф., ул. Перспективной, ул. 1-й Перспективной, 1-м Перспективным проездом и проездом без названия в Ленинском районе города Саратова.

2. Комитету по общественным отношениям, анализу и информации администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее постановление и утвержденные проекты в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре.

Глава муниципального образования
«Город Саратов»

М.А. Исаев

Верно
Начальник отдела делопроизводства

И.Л. Киселева





АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД САРАТОВ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 декабря 2022 года № 4962

Об утверждении проекта изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Дальней, ул. Локомотивной, ул. Сызранской, ул. Политехнической, ул. Огородной и проездом без названия в Заводском районе города Саратова, утвержденный постановлением главы муниципального образования «Город Саратов» от 25 февраля 2019 года № 10

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 г. № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», Положением об общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 19.07.2018 № 37-289, с учетом протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений, проведенных с 14 октября по 14 ноября 2022 года

постановляю:

1. Утвердить проект изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Дальней, ул. Локомотивной, ул. Сызранской, ул. Политехнической, ул. Огородной и проездом без названия в Заводском районе города Саратова, утвержденный постановлением главы муниципального образования «Город Саратов» от 25 февраля 2019 года № 10.

2. Комитету по общественным отношениям и туризму администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее постановление и утвержденный проект в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, в течение семи дней со дня его издания и разместить на

официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов».

Глава муниципального образования
«Город Саратов»

Л.М. Мокроусова

Верно

Заместитель начальника
отдела делопроизводства

С.Ю. Тарасова

