

**Заключение о результатах общественных обсуждений
от 6 мая 2026 года**

Дата проведения общественных обсуждений с 20 апреля по 6 мая 2026 года.

Наименование проектов, рассмотренных на общественных обсуждениях:

решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства;

решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Общественные обсуждения проведены на основании приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 17 апреля 2026 года № 243 «О проведении общественных обсуждений».

Настоящее заключение составлено на основании протокола общественных обсуждений от 5 мая 2026 года № 21.

Раздел 1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, не поступали.

Раздел 2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

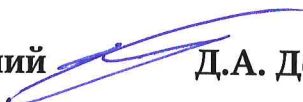
№	ФИО физ. лица/ Наименование юр. лица	Предложение, замечание.	Источник поступления (официальный сайт, сообщение на бумажном носителе, в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений, указанный в оповещении о начале общественных обсуждений, запись в книге (журнале) учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта)	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений
1.	ПК «Лодочная база «Парус»	Предложение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «причалы для маломерных судов» (код 5.4) земельного	На бумажном носителе.	Целесообразно учесть данное предложение, так как оно соответствует

		участка с кадастровым номером 64:48:010407:3 с целью заключения договора аренды под размещение яхт-клуба. 28.04.2026		проекту планировки территории кадастровых кварталов 64:48:010407 и 64:48:010408 в границах территории острова Зеленый в Волжском районе города Саратова, утвержденному постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 17.11.2022 г. № 4680.
2.	Тананаева А.В.	Несогласие с предоставлением разрешения на условно разрешенный вид использования «причалы для маломерных судов» (код 5.4) земельного участка с кадастровым номером 64:48:010407:3, так как данное разрешение ведет к ограничению общественного доступа, ущемление детей в связи с нахождением рядом детской спортивной школы; уменьшение туристической привлекательности города. 30.04.2026	в электронном виде	Нецелесообразно учитывать данное предложение, так как данное предложение не соответствует проекту планировки территории кадастровых кварталов 64:48:010407 и 64:48:010408 в границах территории острова Зеленый в Волжском районе города Саратова, утвержденному постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 17.11.2022 г. № 4680.

С учетом предложений и замечаний, поступивших в рамках общественных обсуждений, комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района рекомендовано:

предоставить Территориальному Управлению Росимущества по Саратовской области разрешение на условно разрешенный вид использования: «причалы для маломерных судов» (код 5.4) земельного участка, расположенного по адресу: г. Саратов, Зеленый остров, с кадастровым номером 64:48:010407:3, площадью 13430 кв.м;

предоставить Никитиной Л.А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальная площадь участка 470 кв.м. в границах образуемого земельного участка, расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Донская, д. 19.

Заместитель председателя общественных обсуждений  **Д.А. Деров**

Секретарь общественных обсуждений



Н.С. Бордюг