

**В комиссию по подготовке проектов правил
землепользования и застройки территории
муниципального образования «Город Саратов» и
территорий муниципальных образований, входящих
в состав Энгельсского муниципального района,
Балаковского муниципального района
От Новиковой Е.Д.**

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я Новикова Екатерина Дмитриевна, являюсь собственником земельных участков с кадастровыми номерами 64:38:050302:1848; 64:38:050302:3125; 64:38:050302:3126; 64:38:050302:3127.

Прошу Вас при утверждении проекта изменений в Генеральный план Красноярского муниципального образования, исключить мои земельные участки из зоны сельскохозяйственных угодий и включить в зону рекреационных объектов.

Моё предложение обусловлено тем, что из-за размещения в границах водоохранной зоны и активного рельефа на участке, данная территория непригодна для сельскохозяйственной деятельности, в тоже время расположение на берегу реки предполагает развитие рекреационного объекта. Считаю, что использование в рекреационных целях, более полно раскроет потенциал данной территории. Учитывая её расположение и доступность, как для внешнего, так и внутригородского транспорта.

Мною совместно с собственниками других участков, расположенных в данном районе, подготовлена концепция развития данной территории, которую я прилагаю к данному заявлению.

Прошу моё заявление рассмотреть в рамках общественных обсуждений, назначенных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 26 декабря 2025 года № 844 "О проведении общественных обсуждений».

К заявлению прилагаю:

- Копия паспорта;
- Выписка ЕГРН;
- Фрагмент карты функциональных зон, проекта изменений в Генеральный план Красноярского муниципального образования;
- Концепция развития (планировочная схема микрорайона).



/ Новикова Е.Д. /