

**В комиссию по подготовке проектов правил
землепользования и застройки территории
муниципального образования «Город Саратов» и
территорий муниципальных образований, входящих
в состав Энгельсского муниципального района,
Балаковского муниципального района
От Новиковой Е. Д.**

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я Новикова Екатерина Дмитриевна, являюсь собственником земельных участков с кадастровыми номерами 64:38:050302:2259, 64:38:050302:2313, 64:38:050302:2440, 64:38:050302:2442, 64:38:050302:2679, 64:38:050302:3118, 64:38:050302:3120, 64:38:050302:3121, 64:38:050302:3123, 64:38:050302:3358, 64:38:050302:3122, 64:38:050302:3076, 64:38:050302:3077, 64:38:050302:1826, 64:38:050302:3124.

Прошу Вас при утверждении проекта изменений в Генеральный план Красноярского муниципального образования, исключить мои земельные участки из зоны сельскохозяйственных угодий и включить в зону садоводства, огородничества.

Моё предложение обусловлено тем, что из-за активного рельефа на участках, данная территория непригодна для сельскохозяйственной деятельности, в тоже время расположение в районе с активно развивающимся дачным строительством и наличие поблизости инженерных сетей, позволяет разместить на данном участке комфортное садовое товарищество. Также территория имеет удобную связь, как с городом Энгельс, так и Саратовом.

Мною совместно с собственниками других участков, расположенных в данном районе, подготовлена концепция развития данной территории, которую я прилагаю к данному заявлению.

Прошу моё заявление рассмотреть в рамках общественных обсуждений, назначенных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 26 декабря 2025 года № 844 "О проведении общественных обсуждений".

К заявлению прилагаю:

- Копия паспорта;
- Выписка ЕГРН;
- Фрагмент карты функциональных зон, проекта изменений в Генеральный план Красноярского муниципального образования;
- Концепция развития (планировочная схема микрорайона).

 / Новикова Е. Д./

Вх. 88-4733
26.01.2026