

В комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района.

От Линьковой Нины Петровны

По доверенности Шевченко Наталия Ивановна

Заявление

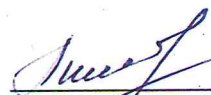
Я, Линькова Нина Петровна являюсь собственником земельного участка с кадастровым номером 64:38:203503:15 расположенных в кадастровом квартале 64:38:203503 в поселке Малая Тополевка Красноярского МО Энгельсского района Саратовской области.

Прошу Вас при утверждении проекта изменений в Генеральный план Красноярского муниципального образования Энгельсского района Саратовской области в рамках проводимых общественных обсуждений, назначенных 26 декабря 2025 года № 844 «О проведении общественных обсуждений», учесть в проекте отнесение земельного участка с кадастровым номером 64:38:203503:15 с функциональной зоны размещение объектов сельскохозяйственного использования, на функциональную зону для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства (зона коллективных садов).

Мое предложение обусловлено тем, что данный участок с двух сторон полностью прилегает к зоне перспективного развития общественной и индивидуальной застройки (фрагмент карты функциональных зон, проекта в Генеральный план Красноярского МО прилагается), основной вид использования согласно выписки из Правил землепользования и застройки птицеводство, свиноводство (ПЗЗ прилагается) разведение скота рядом с жилыми домами регулируется ветеринарными и санитарными нормами, требующими соблюдения расстояний от хозяйственных построек до границ соседних участков, участок узкий соблюдение данных норм не является возможным, а значит полностью теряется функциональное использование данного участка.

К заявлению прилагаю:

- Копии паспортов;
- Выписка из ЕГРН;
- Доверенность;
- Согласие на обработку персональных данных;
- Фрагмент карты функциональных зон, проекта в Генеральный план Красноярского МО прилагается;
- Выписка из правил землепользования.



/ Линькова Н.П.
24.01.2026 г

Вх. 48-ПЗЗ
24.01.2026