

**В комиссию по подготовке проектов правил
землепользования и застройки территории
Красноярского муниципального образования
Энгельсского муниципального района, с.Шумейка**

От Клычковой Т. Н.

От Воробьевой И. Н.

*вн. 23-СПЗЗ
22.01.2026*

ЗАЯВЛЕНИЕ

Мы, Воробьева Ирина Николаевна и Клычкова Татьяна Николаевна являемся собственниками земельных участков с кадастровыми номерами 64:38:203704:92, 64:38:203704:201, 64:38:203704:353, 64:38:203704:354, 64:38:000000:11897, расположенных в селе Шумейка Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области.

Просим Вас при утверждении проекта изменений в Генеральный план Красноярского муниципального образования, выполнить функциональное зонирование принадлежащих нам участков в соответствии с прилагаемой к заявлению схемой. Также просим откорректировать местоположение планируемой многофункциональной спортивной площадки, и предусмотреть размещение детского дошкольного образовательного учреждения.

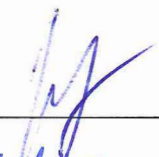
Наше предложение обусловлено тем, что в настоящее время в соответствии Распоряжением Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 26 декабря 2025 года № 844 "О подготовке проекта планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 64:38:203704:92, 64:38:203704:201, 64:38:203704:353, 64:38:203704:354, 64:38:000000:11897, расположенных в селе Шумейка Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области». В настоящее время ведётся разработка проекта планировки предусматривающего размещение на данной территории комфортного микрорайона индивидуальной жилой застройки с включениями объектов торгового назначения и размещения в центре микрорайона детского сада, который обеспечит нормативные потребности планируемой жилой застройки и частично, разгрузит существующий детский сад, расположенный в селе Шумейка. Предлагаемые изменения необходимы для корректного размещения объекта социального обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры проектируемого микрорайона. Также проектом перелagается устройство проезда для доступа к существующему пляжу, расположенному на берегу реки Волги и используемому в качестве причала большим количеством туристических баз, расположенных на островах в районе Шумейки.

В качестве материалов по обоснованию прикладываем к заявлению вариант планировочного решения микрорайона, разработанный для проекта планировки территории.

Просим наше заявление рассмотреть в рамках общественных обсуждений, назначенных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 26 декабря 2025 года № 844 "О проведении общественных обсуждений»

К заявлению прилагаем:

- Копии паспортов;
- Выписки ЕГРН;
- Вариант планировочного решения застройки микрорайона из материалов разрабатываемого проекта планировки территории
- Фрагмент карты функциональных зон села Шумейка, проекта изменений в Генеральный план Красноярского муниципального образования, с предлагаемыми изменениями;
- Материалы на электронном носителе (CD-R), включающие описание предлагаемых зон в формате GML (в координатной системе МСК 64)


_____/ Воробьева И.Н./


_____/ Клычкова Т. Н. /