

В комиссию по подготовке проектов
правил землепользования и застройки
территории муниципального образования
«Город Саратов» и территорий
муниципальных образований, входящих в
состав Энгельсского муниципального
района, Балаковского муниципального
района
От Евграфова Д. В.

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, Евграфов Дмитрий Васильевич являюсь собственником земельного участка с кадастровым номером 64:38:203703:767, расположенного по адресу: Саратовская область, р-н Энгельсский, Красноярское муниципальное образование, АО "Генеральское", прошу Вас при утверждении проекта изменений в Генеральный план Красноярского муниципального образования, исключить мой участок из рекреационной зоны и включить в производственную зону.

Моё предложение обусловлено тем, что использование этого участка в рекреационных целях не целесообразно, из-за большого количества производственных объектов на смежных территориях. Также этот участок является смежным с участком (собственником которого я являюсь на праве общей долевой собственности) с кадастровым номером 64:38:203703:136, который согласно ныне действующему генеральному плану входит в территориальную зону П-1 (территориальная зона производственно-коммунальных объектов первого типа зона. Оба этих участка планируются для использования в производственных целях. Включение в производственную зону участка 64:38:203703:767 позволит увеличить охранную зону от населенного пункта Генеральское

Считаю, что использование в производственных целях, более полно раскроет потенциал данной территории. Учитывая её расположение и доступность, как для внешнего, так и внутригородского транспорта.

Прошу моё заявление рассмотреть в рамках общественных обсуждений, назначенных Приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 26 декабря 2025 года № 844 "О проведении общественных обсуждений"

К заявлению прилагаю:

- Копия паспорта;
- Выписка ЕГРН;
- Фрагмент карты функциональных зон Генерального плана Красноярского муниципального образования (утверждённого Решением собрания депутатов Энгельсского муниципального района №93/14_2020 от 13 июля 2020 года);

 / Евграфов Д. В./

вх. 92-кп33
26.01.2026