

В комиссию по подготовке проектов правил
землепользования и застройки территории
муниципального образования «Город Саратов»
и территорий муниципальных образований,
входящих в состав Энгельсского
муниципального района, Балаковского
муниципального района
minstroy_commissions@mail.ru

Заявитель:

Булгаков Руслан Тандыгович

Заявление

Мне, на праве собственности принадлежит земельный участок с кадастровым номером 64:38:040401:1622 площадью 25000 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское муниципальное образование, АО "Энгельское", вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства.

В соответствии с проектом изменений в Генеральный план Новопушкинского МО Энгельсского муниципального района Саратовской области (Карта функциональных зон 25000) земельный участок с кадастровым номером 64:38:040401:1622, в нарушение требований действующего законодательства, отнесен к функциональной зоне сельскохозяйственных угодий.

Настоящий земельный участок образован из земель сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, что подтверждается правоустанавливающими документами и выпиской из ЕГРН на земельный участок.

В этой связи, прошу привести в соответствие с требованиями действующего законодательства, правоустанавливающими документами на земельный участок и сведениями ЕГРН проект изменений Генерального плана Новопушкинского МО Энгельсского муниципального района Саратовской области, путем отнесения земельного участка с кадастровым номером 64:38:040401:1622 к функциональной зоне – Производственная зона сельскохозяйственных предприятий.

Настоящим заявлением возражаю против отнесения моего земельного участка к функциональной зоне сельскохозяйственных угодий, так как это противоречит правоустанавливающим документам на земельный участок, а также установленному в ЕГРН виду разрешенного использования земельного участка - для сельскохозяйственного производства.

Настоящее заявление направлено в рамках общественных обсуждений по проекту изменений Генерального плана Новопушкинского МО Энгельсского муниципального района Саратовской области, в соответствии с приказом Министерства строительства и ЖКХ Саратовской области от 26.12.2025 г. №844 «О проведении общественных обсуждений».

Приложение:

Копия выписки ЕГРН на зу;

Копия паспорта на заявителя.

Р.Т.Булгаков

Дата: 23 декабря 2026

Вх. 47-СП33
26.01.2026