

В комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района
От Бессалаева А.А.

От Бессалаевой М.Д.

ЗАЯВЛЕНИЕ

Мы Бессалаев Александр Анатольевич и Бессалаева Марзия Держжановна являемся собственниками земельного участка с кадастровым номером 64:38:050302:3078.

Просим Вас при утверждении проекта изменений в Генеральный план Красноярского муниципального образования, исключить наш земельный участок из зоны сельскохозяйственных угодий и включить в зону садоводства, огородничества.

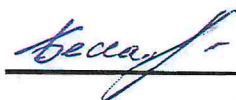
Наше предложение обусловлено тем, что из-за активного рельефа на участке, данная территория непригодна для сельскохозяйственной деятельности, в тоже время расположение в районе с активно развивающимся дачным строительством и наличие поблизости инженерных сетей, позволяет разместить на данном участке комфортное садовое товарищество. Также территория имеет удобную связь, как с городом Энгельс, так и Саратовом.

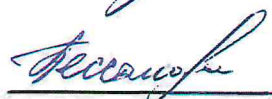
Нами совместно с собственниками других участков, расположенных в данном районе, подготовлена концепция развития данной территории, которую мы прилагаем к данному заявлению.

Прошу наше заявление рассмотреть в рамках общественных обсуждений, назначенных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 26 декабря 2025 года № 844 "О проведении общественных обсуждений».

К заявлению прилагаем:

- Копии паспортов;
- Выписка ЕГРН;
- Фрагмент карты функциональных зон, проекта изменений в Генеральный план Красноярского муниципального образования;
- Концепция развития (планировочная схема микрорайона).

 / Бессалаев А.А./

 / Бессалаева М.Д./

Вр. 80-С733
26.01.2026