

В комиссию по подготовке проектов
правил землепользования и застройки
территории муниципального образования
«Город Саратов» и территорий
муниципальных образований, входящих в
состав Энгельсского муниципального
района, Балаковского муниципального
района
От Шагинян М. Л.

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я Шагинян Манвел Людвигович, являюсь собственником земельного участка с кадастровым номером 64:38:040401:1104.

Прошу Вас при утверждении проекта изменений в Генеральный план Новоушчинского муниципального образования, исключить мой земельный участок из зоны сельскохозяйственных угодий и включить в производственную зону сельскохозяйственных предприятий.

Моё предложение обусловлено тем, что использование этого участка в качестве сельскохозяйственных угодий и выращивание на этом участке сельскохозяйственной продукции не целесообразно, из-за большого количества производственных объектов на смежных территориях. Считаю, что использование в производственных целях, более полно раскроет потенциал данной территории. Учитывая её расположение и доступность, как для внешнего, так и внутригородского транспорта.

Прошу моё заявление рассмотреть в рамках общественных обсуждений, назначенных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 24 октября 2025 года № 655 "О проведении общественных обсуждений»

К заявлению прилагаю:

- Копия паспорта;
- Выписка ЕГРН;
- Фрагмент карты функциональных зон, проекта изменений в Генеральный план Новоушчинского муниципального образования;



/ Шагинян М. Л. /

18.11.2025

Вх. 494-КПЗЗ
18.11.2025