



Безымянское муниципальное образование
Энгельсского муниципального района Саратовской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕЗЫМЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

ул. Чкалова, 11, с. Безымянное, Энгельсский район, Саратовская область, 413143,
тел. +7(8453)772236, факс +7(8453)772170, www.engels-city.ru/2009-10-27-11-50-22, e-mail:bezemjanskoemo@mail.ru

10.11.2025 № 889 /01-34.6
на № _____ от _____

**В комиссию по подготовке
проектов правил землепользования
и застройки территории
муниципального образования
«Город Саратов» и территорий
муниципальных образований,
входящих в состав Энгельсского
муниципального района,
Балаковского муниципального
района**

*Вх. 349-сп33
10.11.2025*

Администрация Безымянского муниципального образования ознакомилась с подготовленным проектом внесения изменений в Генеральный план Безымянского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области и направляет Вам замечания описанные в приложении «Замечания к проекту внесения изменений в Генеральный план Безымянского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области» к данному письму.

Также, в связи с многочисленными замечаниями просим рассмотреть возможность продления срока общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план Безымянского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, проведение которых назначено с 24 октября 2025 года по 21 ноября 2025 года.

Приложение на 2 листах.

Глава Безымянского
муниципального образования

Г.Н.Бодренко

**Замечания к проекту внесения изменений в Генеральный план
Безымянского муниципального образования Энгельсского
муниципального района Саратовской области**

1. с.Безымянное

1.1. Исключить из функциональной зоны специализированной общественной застройки земельные участки с кадастровыми номерами 64:38:130401:269, 64:38:130401:1299, 64:38:130401:398 в кадастровом квартале 64:38:130401, обозначив – жилая зона.

1.2. Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс), ориентир ул.Элеваторная заменить на жилую зону.

1.3. Объект с кадастровым номером 64:38:130412:32, по адресу: Саратовская область, р-н Энгельсский, с.Безымянное, пер.Рабочий, д.2 обозначенный, как зона инженерной инфраструктуры изменить на многофункциональная общественно-деловая зона.

1.4. В кадастровом квартале 64:38:130402 от ул.Элеваторная до пер.Рабочего добавить улицу в жилой застройке – ул.Коммунальная.

1.5. Продлить улицу в жилой застройке – пер.Рабочий до ул.Элеваторной (ориентир - с.Безымянное, ул.Элеваторная, д 20а).

1.6. Изменить функциональную зону инженерной инфраструктуры объекта в кадастровом квартале 64:38:130404 на жилую зону.

2. с.Заветы Ильича

2.1. Изменить многофункциональную общественно-деловую зону в кадастровом квартале 64:38:130311 (ориентир – с.Заветное, ул.Дружбы, д.4) на жилую зону.

2.2. Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медикосанитарная помощь по ул.Центральная исключить.

2.3. Обозначить объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медикосанитарная помощь в кадастровом квартале 64:38:130321 в зоне специализированной общественной застройки по ул. Школьная.

2.4. В кадастровом квартале 64:38:130315 продлить улицу Дружбы в жилой застройке.

3. с.Красный Партизан

3.1. Изменить функциональную зону специализированной общественной застройки, местоположением у зоны кладбищ, на зону озелененных территорий специального назначения.

3.2. Изменить функциональную зону инженерной инфраструктуры на жилую зону в районе ул.Южная.

4. с.Первомайское

4.1. Изменить многофункциональную общественно-деловую зону по адресу: ул.Дружбы, д.1, земельный участок с кадастровым номером 64:38:130501:162 и прилегающую к нему территорию, на жилую зону.

5. п.Бурный

Необходимо нанести на карту функциональные зоны в п.Бурный согласно утвержденного в 2012 году Генерального плана Безымянского муниципального образования Энгельсского района Саратовской области.

В проекте внесения изменений в Генеральный план Безымянского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области функциональная зона всего поселка Бурный обозначена, как жилая зона.

6. с.Широкополье

6.1. В кадастровом квартале 64:38:170308 продлить улицу Степная в жилой застройке от д. 14 по ул.Степная до д.17 по ул.Рабочая.

6.2. Объект с многофункциональной общественно-деловой зоной по ул.Бережная обозначить, как объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медикосанитарная помощь.

6.3. Изменить зону специализированной общественной застройки объекта по ул.Парковая в кадастровом квартале 64:38:170308 на жилую зону.

6.4. Границы населенного пункта оставить согласно утвержденного в 2012 году Генерального плана Безымянского муниципального образования Энгельсского района Саратовской области.

7. п.Межевой

7.1. Изменить многофункциональную общественно-деловую зону, местоположением по ул.Степная, д.8/1 земельный участок с кадастровым номером 64:38:160101:29, на зону жилой застройки.