

В комиссию по подготовке проектов правил
землепользования и застройки территории
муниципального образования «Город
Саратов» и территорий муниципальных
образований, входящих в состав
Энгельсского муниципального,
Балаковского муниципального района

Заявитель Пантюков Виктор Викторович

Заявление

Дата составления : 15.11.2025 года

В рамках общественных обсуждений Генерального плана Красноярского муниципального образования Энгельсского района прошу внести изменения в отношении земельных участков, местоположением: Саратовская область, р-н Энгельсский, Красноярское муниципальное образование, на землях АО "Новое", кадастровый номер 64:38:050302:906, 64:38:050302:2258, 64:38:050302:3136 (данные участки, попадают одновременно в несколько территориальных зон (улично-дорожной сети и объектов транспортного использования (Т), размещения объектов сельскохозяйственного использования (СХ-1)), на земельном участке не может быть двух территориальных зон, так как согласно законодательству каждый участок должен относиться только к одной территориальной зоне. Нахождение одного участка в двух зонах создает неопределенность его правового режима, что противоречит нормам и ограничивает меня, как собственника земельных участков в части дальнейшего возможного развития территории и использовании. Данное обстоятельство в последствии может привести к невозможности реализации намеченной концепции развития. Прошу внести изменения в отношении данных участков полностью включить в состав функциональной зоны: производственной зоны.

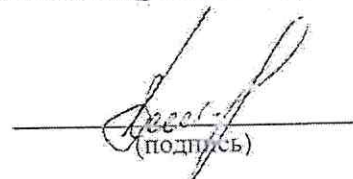
Территория выше указанных земельных участков имеет хорошие транспортные связи с городом Энгельсом и связь с городом Саратовом через северный обход Саратовской кольцевой автодороги. В настоящее время на данной территории уже сформировано несколько садовых некоммерческих товариществ, и представляемая концепция показывает дальнейшие перспективы развития этой территории.

Согласие на обработку персональных данных

Я, Пантюков Виктор Викторович, даю свое согласие министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области на обработку(сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение(передачу) своих персональных данных (ФИО, паспортные данные, дата рождения, адрес и контактный телефон).

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон.
Подтверждаю, что ознакомлен(а) с положением Федерального закона от 24 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», прав и обязанности в области защиты персональных данных мне известны.

«15» ноября 2025


(подпись)

Приложение:

1. Копия паспорта
2. Выписки из ЕГРН 3шт
3. Заявление

Вх. 459-КПЗЗ
17.11.2025