

В комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «город Саратов» и территории муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балоковского муниципального района

Заявитель:
Медведев Владимир Васильевич

Вх. 541-1733
18.11.2025

Заявление

Мне, Медведеву Владимиру Васильевичу принадлежат на праве собственности следующие земельные участки, расположенные по адресу: Саратовская область, р-н Энгельсский, с/мо Красноярское, в границах АО «Новое», в Юго-Восточном направлении от пос. Прибрежный:

- с кадастровым номером: 64:38:50302:724, площадью: 10386 кв.м.
- с кадастровым номером: 64:38:50302:728, площадью: 10221 кв.м.

Согласно действующей карты функциональных зон Генерального плана Красноярского МО Энгельсского муниципального района Саратовской области оба земельных участка находится в зоне «ландшафтно-рекреационных комплексов в поймах рек» Р-2.

Прошу оставить без изменения существующую функциональную зону «ландшафтно-рекреационных комплексов в поймах рек» Р-2 в проекте Генеральный план Красноярского МО Энгельсского муниципального района Саратовской области, в части расположения указанных земельных участков, так как указанные участки уже используются в качестве общественных зон для жителями СНТ «Малинки», СНТ «Новое», СНТ «Гагаринский» и других СНТ на территории, расположенной на противоположной стороне автомобильной дороги, ведущей к детскому санаторию, а именно:

- участок 64:38:50302:724 для организации спортивных площадок, пляжных раздевалок, помещений для хранения спорт-инвентаря (водных лыж, надувных матрасов, водных велосипедов, волейбольных мячей и т.д), иной инфраструктуры для отдыха и развлечений жителей садовых поселков, а так же для проезда и прохода к береговой зоне
- участок 64:38:50302:728 для организации пляжа (более двух лет назад на участке произведены земельно-планировочные работы, завезен речной песок) участок является местом отдыха как в летнее время, так и в зимнее: на участке силами СНТ «Малинки» организуется проведение поселковых праздников – народных гуляний: встреча Нового года, проводы зимы - Масленица и т.д.

Настоящим заявлением возражаю против отнесения моих земельных участков к функциональной зоне сельскохозяйственных угодий, так как это противоречит, ранее утвержденным правоустанавливающим документам территориального планирования и препятствует развитию этой территории.

Настоящее заявление направлено в рамках общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план Красноярского МО Энгельсского муниципального района Саратовской области.

Приложение:

- копия паспорта Заявителя;
- копии выписок из ЕГРН на ЗУ;
- фрагмент карты действующего Генерального плана Красноярского МО
- фрагмент карты проекта изменений в Генеральный план Красноярского МО;



17 ноября 2025 г. В.В. Медведев

Согласие на обработку персональных данных

Я, Медведев Владимир Васильевич предоставляю Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области свое согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (передачу) своих персональных данных (Ф.И.О., паспортные данные, дата рождения, адрес и контактный телефон).

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон.

Подтверждаю, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне известны.



17 ноября 2025 г. В.В. Медведев