

В комиссию по подготовке проектов
правил землепользования и застройки
территории муниципального образования
«Город Саратов» и территорий
муниципальных образований, входящих в
состав Энгельсского муниципального
района, Балаковского муниципального
района
От Логиной Н. А.

ЗАЯВЛЕНИЕ

Являясь собственником земельного участка с кадастровым номером 64:38:203503:550, расположенного по адресу: Саратовская область, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование.

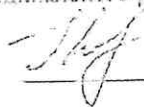
Прошу Вас при утверждении проекта изменений в Генеральный план Красноярского муниципального образования, исключить мой земельный участок из жилой зоны и включить в производственную зону.

Моё предложение обусловлено тем, что в настоящее время вид разрешённого использования моего участка - Для сельскохозяйственного производства, и размещение его в жилой зоне приведёт к невозможности размещения на нём производственное складского комплекса, который мной запланирован и подготовительные работы по созданию которого уже ведутся. В 2023 году по моему заявлению в Генеральный план Красноярского муниципального образования, уже вносились изменения в отношении данного участка и его переводили в производственно-коммунальную зону. имеется решение Собрании депутатов Энгельсского муниципального района № 85/15-2023 от 30 августа 2023 года «О внесении изменений в Генеральный план Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области». Но в последствии это решение было отменено и процесс освоения площадки пришлось остановить. Запланированное мною предприятие может обеспечить жителей села Малая Тополька местами приложения труда в непосредственной близости от места проживания (на предприятии планируется 40 рабочих мест). Мною проведены работы по электрификации площадки (акт об осуществлении технологического присоединения от 21.02.2024 года № САР 328)

Прошу моё заявление рассмотреть в рамках общественных обсуждений, назначенных Приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 24 октября 2025 года № 655 "О проведении общественных обсуждений»

К заявлению прилагаю:

- Копия паспорта;
- Выписка ЕГРН;
- Фрагмент карты функциональных зон Генерального плана Новоушкинского муниципального образования (утверждённого Решением собрания депутатов Энгельсского муниципального района №93/14 от 13 июля 2020 года);

 / Логиной Н. А./

Вх. 462-РПЗЗ
17.11.2025