

В комиссию по подготовке проектов
правил землепользования и застройки
территории муниципального образования
«Город Саратов» и территорий
муниципальных образований, входящих в
состав Энгельсского муниципального
района, Балаковского муниципального
района

Заявитель: Каламперова Лаура Булатовна

ЗАЯВЛЕНИЕ

Являясь собственником земельного участка с кадастровым номером 64:38:040403:386, расположенного по адресу: Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское муниципальное образование, на землях АО "Энгельсское", прошу Вас учесть при утверждении проекта изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования, что я возражаю против перевода моего земельного участка из функциональной зоны коллективных садов (в этой функциональной зоне мой участок расположен согласно действующему в настоящий момент генеральному плану Новопушкинского муниципального образования), в функциональную зону сельскохозяйственных угодий. Также хочу указать на тот факт, что предлагаемое изменение прямо противоречит действующей в настоящее время Схеме территориального планирования Энгельсского муниципального района, согласно, которой мой участок также расположен в функциональной зоне коллективных садов. Также хочу отметить, что в настоящее время вид разрешённого использования моего участка - ведение садоводства, и изменение функциональной зоны приведёт невозможности полноценного использования участка в целях, для которых он приобретался. Прошу Вас оставить мой участок в функциональной зоне коллективных садов, в соответствии с действующей в настоящее время редакцией Генерального плана Новопушкинского муниципального образования.

*Заявление подано в рамках обв. обжалов. по проекту
изменения плана Новопушкинского МО 11.11.2025*
К заявлению прилагаю:

- Копия паспорта;
- Выписка ЕГРН;
- Фрагмент карты функциональных зон Генерального плана Новопушкинского муниципального образования (утверждённого Решением собрания депутатов Энгельсского муниципального района №109/21_2022 от 28 сентября 2022 года);
- Фрагмент проектного плана Схемы территориального планирования Энгельсского муниципального района (утверждённой Решением собрания депутатов Энгельсского муниципального района №27/04_2023 от 26 октября 2023 года)

Лаура

/ Каламперова Л.Б./

*Вх. 394-КПЗЗ
11.11.2025*

11.11.2025