

В комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района

Заявитель: Батаргалиев Булат Сабитович

ЗАЯВЛЕНИЕ

Являясь собственником земельного участка с кадастровым номером 64:38:040403:378, расположенного по адресу: Саратовская область, Энгельсский район, Новоушчинское муниципальное образование, на землях АО "Энгельское", прошу Вас учесть при утверждении проекта изменений в Генеральный план Новоушчинского муниципального образования, что я возражаю против перевода моего земельного участка из функциональной зоны коллективных садов (в этой функциональной зоне мой участок расположен согласно действующему в настоящий момент генеральному плану Новоушчинского муниципального образования), в функциональную зону сельскохозяйственных угодий. Также хочу указать на тот факт, что предлагаемое изменение прямо противоречит действующей в настоящее время Схеме территориального планирования Энгельсского муниципального района, согласно, которой мой участок также расположен в функциональной зоне коллективных садов. Также хочу отметить, что в настоящее время вид разрешённого использования моего участка - ведение садоводства, и изменение функциональной зоны приведёт невозможности полноценного использования участка в целях, для которых он приобретался. Прошу Вас оставить мой участок функциональной зоне коллективных садов, в соответствии с действующей в настоящее время редакцией Генерального плана Новоушчинского муниципального образования.

К заявлению прилагаю:

- Копия паспорта;
- Выписка ЕГРН;
- Фрагмент карты функциональных зон Генерального плана Новоушчинского муниципального образования (утверждённого Решением собрания депутатов Энгельсского муниципального района №109/21_2022 от 28 сентября 2022 года);
- Фрагмент проектного плана Схемы территориального планирования Энгельсского муниципального района (утверждённой Решением собрания депутатов Энгельсского муниципального района №27/04_2023 от 26 октября 2023

 / Батаргалиев Б.С.

11.11.2023

Вх. ЗРР-1733
11.11.2023