

Заключение о результатах общественных обсуждений
от 24 ноября 2025 года

Дата проведения общественных обсуждений с 24 октября по 24 ноября 2025 года.

Наименование проектов, рассмотренных на общественных обсуждениях:

проект изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденный решением Собрании депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 25 апреля 2013 года № 447/47-04,

проект изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденный решением Новопушкинского сельского Совета от 20 января 2010 года № 113/31-02,

проект изменений в Генеральный план Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденный решением Собрании депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 28 февраля 2013 года № 417/44-04,

проект изменений в Генеральный план Безымянского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденного решением Собрании депутатов Энгельсского муниципального района от 28 марта 2013 года № 430/45-04.

Общественные обсуждения проведены на основании приказов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 24 октября 2025 года № 655 «О проведении общественных обсуждений», от 19 ноября 2025 года № 711 «О внесении изменений в приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 24 октября 2025 года № 655».

Настоящее заключение составлено на основании протокола общественных обсуждений от 24 ноября 2025 года № 71.

Раздел 1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

№	Фамилия, имя, отчество	Предложение, замечание. Дата.	Источник поступления	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности
---	------------------------	-------------------------------	----------------------	--

	(при наличии) гражданина, наименование юридического лица (его основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес)		(официальный сайт, сообщение на бумажном носителе, в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений, указанный в оповещении о начале общественных обсуждений, запись в книге (журнале) учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта)	или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений
	Безымянское муниципальное образование			
1	Имашева О.П.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, с. Заветы Ильича Образуемый земельный участок, площадью 4809 кв.м. отнести земельный участок к функциональной зоне – зона сельскохозяйственных угодий 14.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Целесообразно учесть данное предложение.
2	Кемалов Б.М.	Образуемый земельный участок, Саратовская обл., Энгельсский р-н, с.	в электронной форме в адрес	Целесообразно учесть данное предложение.

		Красный Партизан площадью 3845 кв.м. отнести к функциональной зоне сельскохозяйственных угодий 14.11.2025	организатора общественных обсу ждений	
	Красноярское муниципальное образование			
3	Дробышев А.Ю.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, на землях АО «Генеральское» 64:38:203503:289, 64:38:203503:320 Включить в границы населенного пункта с. Малая Тополевка, отнести земельные участки к функциональной зоне – жилая зона 13.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. В соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 г. №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровая стоимость которых на пятьдесят и более процентов превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (муниципальному округу, городскому округу) в другую категорию не допускается.
4	Марченко А.Ю.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, территория Сельские просторы, ул. Вишневая, з/у №11 64:38:090303:491 отнести земельный участок к функциональной зоне – жилая зона; включить в границы населенного пункта. 14.11.2025		Нецелесообразно учитывать данное предложение. Нарушение принципа сохранения целевого использования земель сельскохозяйственного назначения, установленного частью 1 статьи 3 Земельного кодекса Российской Федерации. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года) «О Государственной программе эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской

				Федерации» основные приоритеты и цели государственной политики в сфере эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения определены, в том числе, восстановление и повышение плодородия земель сельскохозяйственного назначения, предотвращение сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, рациональное использование таких земель.
5	Меняйленко А.И., Дробышев А.Ю.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, в границах Красноярского муниципального образования, в районе озера Грязнуха 64:38:203703:167 отнести земельный участок к функциональной зоне – зона рекреационного назначения 13.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Отсутствуют материалы по обоснованию вносимых изменений. Целесообразно отнести земельный участок к функциональной зоне сельскохозяйственного использования.
6	Дробышев А.Ю.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, в границах Красноярского муниципального образования, в южном направлении от с. Генеральское в сторону с. Шумейка 64:38:203703:183, 64:38:203703:189 отнести земельные участки к функциональной зоне – производственная зона 13.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Функциональная зона сельскохозяйственного использования позволяет размещение объектов сельскохозяйственного производства.
7	Дробышев А.Ю.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное	сообщение на бумажном	Нецелесообразно учитывать данное предложение. В соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального

		образование, на землях АО «Генеральское» 64:38:203601:125 отнести земельный участок к функциональной зоне – производственная зона 13.11.2025	носителе	закона от 21 декабря 2004 г. №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровая стоимость которых на пятьдесят и более процентов превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (муниципальному округу, городскому округу) в другую категорию не допускается.
8	Малкин А.А.	Саратовская область, Энгельсский район, Красноярское муниципальное образование, на землях АО «Ленинское», в восточном направлении от с. Старицкое 64:38:110402:167 отнести земельный участок к функциональной зоне – зона сельскохозяйственных угодий 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Целесообразно учесть данное предложение.
9	Шангареева А.А.	Саратовская обл, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, пос. Д.О. Ударник 64:38:203705:57 отнести земельный участок к функциональной жилой зоне 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Функциональная зона садоводства и огородничества позволяет размещение жилого дома.
10	Якубович О.В.	Саратовская область, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное	в электронной форме в адрес	Нецелесообразно учитывать данное предложение Нарушение принципа сохранения целевого

		образование, на землях ТОО «Новь», 64:38:090303:402 Включить земельные участки в границы населенного пункта, отнести к функциональной жилой зоне 17.11.2025	организатора общественных обсуждений	использования земель сельскохозяйственного назначения, установленного частью 1 статьи 3 Земельного кодекса Российской Федерации. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года) «О Государственной программе эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации» основные приоритеты и цели государственной политики в сфере эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения определены, в том числе, восстановление и повышение плодородия земель сельскохозяйственного назначения, предотвращение сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, рациональное использование таких земель.
11	Ганиев В.Н.	Саратовская область, р-н Энгельсский, с Генеральское, ул. Новая, д. 1 а, 64:38:203703:759 отнести земельный участок к функциональной жилой зоне 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. В соответствии со статьёй 85 Земельного кодекса Российской Федерации жилые зоны отнесены к землям населенных пунктов.
12	Логвин А.В.	Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район Саратовской области, Красноярское муниципальное образование Энгельсского	сообщение на бумажном носителе	Целесообразно учесть данное предложение.

		муниципального района Саратовской области, с. Генеральское, ул. Запрудная, з/у № 32 64:38:080384:595 отнести земельный участок к функциональной жилой зоне 18.11.2025		
--	--	--	--	--

Раздел 2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№	Фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина, наименование юридического лица (его основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес)	Предложение, замечание. Дата.	Источник поступления (официальный сайт, сообщение на бумажном носителе, в электронной форме в адрес орган изатора общественных обсуждений, указанный в оповещении о начале общественных обсуждений, запись в книге (журнале) учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта)	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений
---	---	-------------------------------	--	---

Новопушкинское муниципальное образование

1	Администрация Новопушкинского муниципального образования	1.п. Пробуждение: 1.1. Внести изменения в границы населенного пункта, включить ул. Майская, Студенческая (земли населенного пункта, имеются дома) 1.2. Включить улично-дорожную сеть ул. Тургенева (территории общего пользования). 1.3. Земельные участки (территории) общего пользования п. Пробуждение, пр-д Столыпина, з/у 1 № 64:38:040401:1536, Пробуждение, ул. Калинина, з/у 1 № 64:38:040401:1535 (муниципальная собственность) не жилые зоны (ИЖС) 1.4. № 64:38:040401:999 улица Маяковского, земельный участок № 22 зона ОД Дошкольное, начальное и среднее общее образование и дет. сад, не жилые зоны (ИЖС). 1.5. улично-дорожная сеть (дорога) от ул. Березовая до ул. Лермонтова, Тургенева, проходит по земельным участка	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	1.1. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Категория земель зельных участков «земли населенных пунктов» установлена в противовес действующей границе населенного пункта. 1.2. Целесообразно учесть данное предложение. 1.3. Целесообразно учесть данное замечание. Привести в соответствие с утвержденной документацией по планировке территории. 1.4. Целесообразно учесть данное замечание. 1.5. Целесообразно учесть данное замечание.
---	---	---	---	--

	предоставленным под ИЖС, а также не нанесена Зона транспортной инфраструктуры 1.6. п. Пробуждение, мкр. Энтузиастов не нанесена улично-дорожная сеть № 64:38:040401:1240, 64:38:040401:1241, 64:38:040401:1242, нанесены жилые зоны на улично - дорожной сети. 1.7. п. Пробуждение, мкр. Энтузиастов не зона специализированной общественной застройки, зона для размещения объекта торговли 1.8. По первой карте ГН зона специализированной общественной застройки по факту зона для размещения объекта торговли «Умелец» 64:38:040401:67, для размещения складских помещений - 64:38:040401:537, для размещения объекта торговли - 64:38:040401:111, для размещения объекта торговли - 64:38:040401:114. 1.9. Производственная зона сельскохозяйственных предприятий - находится № 40 автоколонна для эксплуатации производственной базы 64:38:040226:1163, 64:38:040226:1162.		1.6 Целесообразно учесть данное замечание. 1.7. Целесообразно учесть данное замечание, отнести к многофункциональной общественно-деловой зоне. 1.8. Целесообразно учесть данное замечание, отнести к многофункциональной общественно-деловой зоне. 1.9. Целесообразно учесть данное замечание, отнести земельные участки к производственной зоне с учетом расположения действующего предприятия.
--	---	--	--

	1.10. Зона озелененных территорий специального назначения и Зона транспортной инфраструктуры перевести в жилые зоны 64:38:040401:728 частная собственность планируется под ИЖС. 1.11. Внести изменения в границы населенного пункта, включить ул. Майская, Студенческая (земли населенного пункта, имеются дома) 64:38:040401:1031, 64:38:040401:1033, 64:38:040401:1352, 64:38:040401:1045 др. и земельный участок Земли сельскохозяйственного назначения 64:38:040401:1081, для увеличения границ поселка Пробуждение в жилые зоны. Данные земельные участки обеспечены социальной сферой. 2. п. Коминтерн: 2.1 Не полностью нанесена улично-дорожная сеть, внутрипоселковые дороги. 2.2. ул. Степная по мастерской ООО «Воскресенское» проходит улица в жилой застройке. 2.3. Поменять ул. Школьная с ул. Саратовская, неверно указано 2.4 Дорога с ул. Зеленая проходит через	1.10. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложения отсутствуют. Развитие данной территории необходимо рассматривать комплексно. 1.11. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Категория земель зельных участков «Земли населенных пунктов» установлена в противовес действующей границе населенного пункта. 2.1. Целесообразно учесть данное замечание. 2.2. Целесообразно учесть данное замечание. Исключить улицу из границ предприятия ООО «Воскресенское». 2.3. Целесообразно учесть данное замечание.
--	--	--

	жилую застройку, дороги там нет 2.5. Отсутствует зона торговли по ул. Маяковского (имеется торговая сеть Глория) 2.6. Между улицами Коммунистическая указана неверно зона специализированной общественной застройки, там 6 зон : зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса), фактически находится сквер; зона специализированной общественной застройки (Дом культуры); зона озелененных территорий общего пользования – парк; зона специализированной общественной застройки (детский сад); жилая зона и зона специализированной общественной застройки (амбулатория). 2.7. Перекресток Маяковского и ул. Коммунистическая - отсутствует зона торговли, имеется магазин 2.8. В конце ул. Степная по мастерской ООО «Воскресенское» рядом с коммунально-складской зоной, заменить	2.4. Целесообразно учесть данное замечание. Отобразить дорогу от ул. Зелёная до ул. Маяковского. 2.5. Целесообразно учесть данное замечание. Отнести территорию к многофункциональной общественно-деловой зоне. 2.6. Целесообразно учесть данное замечание. Отнести территорию к функциональным зонам по фактическому использования земельных участков. 2.7. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Функциональная жилая зона позволяет размещение объектов торговли. 2.8. Целесообразно учесть данное предложение.
--	--	---

	жилую зону на коммунально-складскую. Карта функциональных зон муниципального района: 2.9. Не полностью внесена новая автодорога и развязка на кольцо в сторону п. Придорожный, 64:38:060401:343, 64:38:060401:350, 64:38:060401:347, 64:38:061901:696, 64:38:000000:14052, 64:38:060401:337, 64:38:060401:342, 64:38:060401:345, 64:38:000000:14182, 64:38:060401:344, 64:38:060401:348, 64:38:060401:338, 64:38:060401:346, 64:38:060401:352 использование «Автомобильный транспорт» собственность федеральная 2.10. Не правильно указан п. Придорожный, наименование поселка стоит на территории СНТ. 3. п. Карла Маркса: 3.1 земельный участок: Карла Маркса, территория имени летчика Егубова Н.И., з/у 1, 64:38:140301:492, собственность муниципальная, указан как зона транспортной инфраструктуры 3.2. Зону транспортной инфраструктуры нужно пересмотреть		2.9. Целесообразно учесть данное замечание. 2.10. Целесообразно учесть данное замечание. 3.1. Целесообразно учесть данное предложение. Отнести земельный участок к функциональной зоне озелененных территорий общего пользования. 3.2. Целесообразно учесть данное замечание.
--	--	--	---

		3.3. Не расширили кладбище. 3.4. Зона складирования и захоронения отходов – поменять на зону инженерной инфраструктуры. 3.5. Не выделены зоны под социальную сферу (ДК, школа, детский сад, почта и др.) 3.6. Карла Маркса, территория имени летчика Егубова Н.И., з/у 1, (земельные участки (территории) общего пользования) собственность муниципальная № 64:38:140301:492. указан как зона транспортной инфраструктуры, перевести в зона специализированной общественной застройки. К данному земельному участку оставить небольшую территорию, как зону транспортной инфраструктуры (подъезд к памятнику Егубова Н.И.), оставшуюся зону транспортной инфраструктуры в районе зем. уч. 64:38:140301:492 перевести в зону озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса).	Отнести территорию к функциональной зоне озелененных территорий специального назначения. 3.3. Целесообразно учесть данное замечание. 3.4. Целесообразно учесть данное замечание. 3.5. Целесообразно учесть данное замечание. 3.6. Целесообразно учесть данное предложение.
--	--	--	---

	3.7. Зона транспортной инфраструктуры, перевести п. им Карла Маркса, ул. Мира, в районе (выше) д. 2, кад. номер 64:38:140140:89 в зону озелененных территорий специального назначения. 4. пос. Придорожный: 4.1. уточнить зону озелененных территорий специального назначения 4.2. зона рекреационного назначения вдоль трассы впереди поселка по факту отсутствует; 4.3. по ул. Школьная напротив школы зону многофункциональная общественно-деловая заменить на жилую зону (там находится двухэтажный дом); 4.4. зона зеленых насаждений в середине поселка у Дома культуры переделать в зону специализированной общественной застройки (планируется администрацией размещение спортивных объектов). 4.5. При въезде в поселок слева указана производственная зона, фактически нет. 5. п. Лощинный: 5.1. Нет пруда, зоны водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)		3.7. Целесообразно учесть данное предложение. 4.1. Целесообразно учесть данное замечание. 4.2. Целесообразно учесть данное замечание. 4.3. Целесообразно учесть данное замечание. 4.4. Целесообразно учесть данное замечание. 4.5. Целесообразно учесть данное замечание. Целесообразно отнести к зоне озелененных территорий общего пользования.
--	---	--	---

	5.2. Многофункциональная общественно-деловая зона – новый земельный участок сквера, перевести в зону озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) 64:38:060308:1093 5.3. На 2 карте ГП - нет расширения кладбища 6. п. Новопушкинское: 6.1. Не указана дорога к кладбищу земельные участки (территории) общего пользования 64:38:040402:316. 6.2. Оставляем расширение кладбища в сторону поселка 6.3. Нарезанные участки для ИЖС за ул. Пушкина обозначены как зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) 6.4. Зона специализированной общественной застройки – по факту уч. с/х назначения в частную собственность (ИЖС) 64:38:040402:10	5.1. Целесообразно учесть данное замечание. 5.2. Целесообразно учесть данное предложение. 5.3. Целесообразно учесть данное замечание. 6.1. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Проектом учтено. 6.2. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Проектом учтено. 6.3. Нецелесообразно учитывать данное замечание. Предложения отсутствуют. Развитие данной территории необходимо рассматривать комплексно. 6.4. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложения отсутствуют. Развитие данной территории необходимо рассматривать
--	--	--

	6.5. Многоквартирные дома по ул. Советская, д. 2 и 2 А - Зона специализированной общественной застройки, по факту это МКД. 6.6. Станция очистки воды зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) – должна быть другая зона 6.7. Коммунально-складская зона – находятся гаражи, территория гаражно-строительного кооператива «Новопушкинский» 64:38:040119:680, 64:38:040119:678 6.8. Торговая зона отсутствует 6.9. по первой карте ГН жилая зона – по факту земельные участки (территория) общего пользования мостик любви (сквер) 64:38:040108:667 6.10. по первой карте ГН территория общего пользования - земельный участок 64:38:000000:13857 по факту коммунальное обслуживание	комплексно. 6.5. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Данная территория отнесена к функциональной зоне жилой застройки. 6.6. Целесообразно учесть данное замечание. Целесообразно отнести к функциональной зоне инженерной инфраструктуры. 6.7. Целесообразно учесть данное замечание. Отнести земельные участки к функциональной зоне транспортной инфраструктуры. 6.8. Нецелесообразно учитывать данное замечание. Проектом предусмотрена многофункциональная общественно-деловая зона, предусматривающая размещение объектов торгового назначения 6.9. Целесообразно учесть данное замечание. 6.10. Целесообразно учесть данное замечание. Отнести земельный участок к функциональной
--	--	--

		6.11. Исключить перевод многофункциональной общественно-деловой зоны в жилые зоны (ИЖС) 64:38:040101:929, 64:38:040101:930, 64:38:040101:931 6.12. Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (64:38:040402:322). Зона специализированной общественной застройки (64:38:040402:102), Многофункциональная общественно-деловая зона (64:38:040402:102). Зона специализированной общественной застройки (64:38:040402:35) опустить вниз на неоформленные земельные участки. 7. п. Анисовский: 7.1. по ул. Новой жилые зоны– по факту зона специализированной общественной застройки 64:38:040324:91 (амбулатория) 7.2. ул. Мирная, д 7А Жилые зоны– по факту зона специализированной общественной застройки 64:38:040305:42 (почта). 7.3. по ул. Московская жилая	зоне инженерной инфраструктуры 6.11. Целесообразно учесть данное замечание. 6.12 Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложения отсутствуют. Развитие данной территории необходимо рассматривать комплексно. 7.1. Целесообразно учесть данное предложение. 7.2. Целесообразно учесть данное предложение.
--	--	--	--

		зона – по факту производственная зона сельскохозяйственных предприятий 64:38:040318:73 7.4. пересечение ул. Московская, Центральная жилые зоны – там магазин поменять на зону торговли 10.11.2025 18.11.2025		7.3. Целесообразно учесть данное предложение. 7.4. Целесообразно учесть данное предложение.
	Батаргалиева У.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, Новопушкинское муниципальное образование, на землях АО «Энгельское» 64:38:040403:380, 64:38:040403:382 отнести земельные участки к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 11.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Целесообразно учесть данное предложение.
	Батаргалиев Р.С.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, Новопушкинское муниципальное образование, на землях АО «Энгельское» 64:38:040403:379 отнести земельный участок к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 11.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Целесообразно учесть данное предложение.
	Батаргалиев А.С.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, Новопушкинское муниципальное образование, на землях АО «Энгельское» 64:38:040403:381 отнести земельный участок к функциональной	сообщение на бумажном носителе	Целесообразно учесть данное предложение.

		зоне – зона садоводства и огородничества 11.11.2025		
	Батаргалиев Б.С.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, Новопушкинское муниципальное образование, на землях АО «Энгельсское» 64:38:040403:378 отнести земельный участок к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 11.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Целесообразно учесть данное предложение.
	Каламперова Л.Б.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, Новопушкинское муниципальное образование, на землях АО «Энгельсское» 64:38:040403:386 отнести земельный участок к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 11.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Целесообразно учесть данное предложение.
	Сахкиреев М.К.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, Новопушкинское муниципальное образование, на землях АО «Энгельсское» 64:38:040403:383 отнести земельный участок к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 11.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Целесообразно учесть данное предложение.
	Шагбутдинов А.Р.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, Новопушкинское МО, на землях АО «Энгельсское» 64:38:040403:97 отнести земельный участок к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 13.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Целесообразно учесть данное предложение.

	Махмалиев С.С.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, Новопушкинское МО, на землях АО «Энгельское» 64:38:040403:70 отнести земельный участок к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 13.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Целесообразно учесть данное предложение.
	Ермеков М.И.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, Новопушкинское МО, на землях АО «Энгельское» 64:38:040403:124, 64:38:040403:125, 64:38:040403:126, 64:38:040403:127, 64:38:040403:128, 64:38:040403:129, 64:38:040403:130, 64:38:040403:131, 64:38:040403:132, 64:38:040403:133, 64:38:040403:134, 64:38:040403:135, 64:38:040403:136, 64:38:040403:137, 64:38:040403:138, 64:38:040403:139, 64:38:040403:140, 64:38:040403:141, 64:38:040403:156, 64:38:040403:157, 64:38:040403:158, 64:38:040403:159, 64:38:040403:160, 64:38:040403:161, 64:38:040403:162, 64:38:040403:163, 64:38:040403:164 отнести земельные участки к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 13.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Целесообразно учесть данное предложение.
	Булгаков Р.Т.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040401:1622 отнести земельный участок к	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений.

		функциональной зоне садоводства, огородничества 18.11.2025		
	Смирнов В.В. Ахметов Р.Р.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 1. отнести земельный участок к функциональной зоне садоводства, огородничества 64:38:040401:1639 2. отнести земельные участки к функциональной зоне садоводства, огородничества: 64:38:040401:1632 64:38:040401:1637 64:38:040401:1636 64:38:040401:1638 64:38:040401:1640 18.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данные предложения. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений.
	Бадиков А.В.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040401:1685 64:38:040401:1684 отнести земельные участки к функциональной зоне садоводства, огородничества 18.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений.

	Козырьков И.Ю.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040401:1633 отнести земельный участок к функциональной зоне садоводства, огородничества 18.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений.
	Мельников В.О.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040401:1634 отнести земельный участок к функциональной зоне садоводства, огородничества 18.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений.
	Крымский С.Н.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040401:1512 64:38:040401:1623 отнести земельный участок к функциональной зоне садоводства, огородничества 18.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений.
	Солоджук В.Д.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040401:1641 отнести земельный участок к функциональной зоне садоводства, огородничества 18.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений.

	Галицкая Е.Д.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040401:1652 отнести земельный участок к функциональной зоне садоводства, огородничества 18.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений.
	Трусимов Н.С.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040401:1373 отнести земельный участок к функциональной производственной зоне сельскохозяйственных предприятий 18.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений.
	Чеботарёва Е.А.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040401:1576 отнести земельный участок к функциональной производственной зоне сельскохозяйственных предприятий 18.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений.
	Подопригора Е.В.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040401:1344 64:38:040401:1345 отнести земельный участок к функциональной производственной зоне сельскохозяйственных предприятий	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений.

		18.11.2025		
	Таранов Г.В.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040401:1208 64:38:040401:1206 отнести земельные участки к функциональной производственной зоне сельскохозяйственных предприятий 18.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений.
	Шагинян М.Л.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040401:1104 отнести земельные участки к функциональной производственной зоне сельскохозяйственных предприятий 18.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений.
	Россошанский А.Р.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040401:1689 64:38:040401:1690 отнести земельные участки к функциональной производственной зоне сельскохозяйственных предприятий 18.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений.
	Донец П.А.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040401:1683 отнести земельный участок к функциональной производственной зоне	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений.

		сельскохозяйственных предприятий 18.11.2025		
	Муховиков А.А.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040401:1374 отнести земельный участок к функциональной производственной зоне сельскохозяйственных предприятий 18.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений.
	Крымский С.Н.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040401:1375 отнести земельный участок к функциональной производственной зоне сельскохозяйственных предприятий 18.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений.
	Смирнов В.В.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040401:1577 64:38:040401:1653 отнести земельные участки к функциональной производственной зоне сельскохозяйственных предприятий 18.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений.
	Вдовин С.В.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040402:35 отнести земельный участок к функциональной зоне – жилые зоны	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложения отсутствуют. Развитие данной территории необходимо рассматривать комплексно.

		18.11.2025		
	Елизаров П.Н.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040402:319 64:38:040402:320 64:38:040402:321 64:38:040402:322 64:38:040402:323 64:38:040402:326 64:38:040402:327 64:38:040402:328 64:38:040402:329 64:38:040402:330 64:38:040402:331 64:38:040402:332 отнести земельные участки к функциональной зоне – жилые зоны 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложения отсутствуют. Развитие данной территории необходимо рассматривать комплексно.
	Матвеев С.С.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040403:384 отнести земельный участок к функциональной зоне коллективных садов 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Целесообразно учесть данное предложение
	Михайлов А.А.	Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское МО, АО «Энгельское» 64:38:040401:728 отнести земельный участок к функциональной зоне – жилые зоны	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложения отсутствуют. Развитие данной территории необходимо рассматривать комплексно.

		18.11.2025		
	Пантюков В.В.	Саратовская область, Энгельсский район, АО Новое 64:38:050301:508 отнести земельный участок к функциональной производственной зоне 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Отсутствуют материалы по обоснованию, в том числе обоснование по размещению производственного предприятия, согласование примыкания к автомобильной дороге федерального значения.

Терновское муниципальное образование.

	Администрация Терновского муниципального образования	1. Карта ФЗ ТМО: Внести изменения, обозначив водный объект - река Терновка, внесена в государственный водный реестр РФ. 2. Карта ФЗ Степное: 2.1. Заменить многофункциональную общественно-деловую зону и зону специализированной общественной застройки на жилую; 2.2. Заменить жилую зону на зону специализированной общественной застройки. 3. Карта ФЗ Березовка: 3.1. Заменить зону специализированной общественной застройки на жилую; 3.2. Заменить многофункциональную общественно-деловую зону на жилую;		1. Целесообразно учесть данное предложение. 2.1. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Отсутствуют материалы по обоснованию вносимых изменений. 2.2. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Отнести к функциональной зоне озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 64:38:010111:976. 3.1. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Отсутствуют материалы по обоснованию вносимых изменений. 3.2. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Земельный участок с кадастровым номером 64:38:010303:685 имеет вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание».
--	---	--	--	---

	3.3. Заменить зону озелененных территорий специального назначения на зону специализированной общественной застройки; 3.4. Заменить зону инженерной инфраструктуры на жилую; 3.5. Заменить многофункциональную общественно-деловую зону на жилую. 4. Карта ФЗ Зауморье: 4.1. Заменить зону специализированной жилой застройки на жилую зону; 4.2. Заменить жилую зону на зону специализированной общественной застройки; 4.3. Заменить зоны сельскохозяйственного использования на жилую. 5. Карта ФЗ Красноармейское: 5.1. Заменить зону многофункциональную общественно-деловую зону на жилую;	3.3. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Отсутствуют материалы по обоснованию вносимых изменений, в том числе о планируемом объекте. 3.4. Целесообразно учесть данное предложение. 3.5. Целесообразно учесть данное предложение. 4.1. Целесообразно учесть данное предложение. 4.2. Целесообразно учесть данное предложение. 4.3. Целесообразно учесть данное предложение. 5.1. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Вид разрешенного использования земельного участка 64:38:010404:309 - для строительства магазина
--	--	--

	5.2. Заменить жилую зону на зону специализированной общественной застройки; 5.3. Увеличить зону кладбищ до фактического расположения. 6. Карта ФЗ Узморье: 6.1. Заменить жилую зону на зоны рекреационного назначения; 6.2. Заменить производственную зону сельскохозяйственных предприятий на жилую; 6.3. Заменить жилую зону на зону специализированной общественной застройки; 6.4. Заменить зону транспортной инфраструктуры на зону специализированной общественной застройки; 6.5. Заменить жилую зону на зону транспортной инфраструктуры; 6.6. Заменить жилую зону на зону акваторий (водоемов);	5.2. Целесообразно учесть данное предложение. 5.3. Целесообразно учесть данное предложение. 6.1. Целесообразно учесть данное предложение. 6.2. Целесообразно учесть данное предложение. 6.3. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Вид разрешенного использования магазины предусмотрен в жилой зоне. 6.4. Целесообразно учесть данное предложение. 6.5. Целесообразно учесть данное предложение. 6.6. Целесообразно учесть данное предложение.
--	---	---

	6.7. Заменить зону инженерной инфраструктуры на жилую. 6.8. Изменить часть функциональной зоны земельного участка, на жилую зону, оставив при этом часть земельного участка, примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 64:38:020150:230, в производственной зоне сельскохозяйственных предприятий. Данная территория имеет перспективы для индивидуальной жилой застройки. 6.9. Дополнить функциональную зону жилой застройки зоной транспортной инфраструктуры проходящей от участка с кадастровым номером 64:38:020144:281 в южном направлении до земельного участка с кадастровым номером 64:38:020150:230. В связи с развитием данной территории необходимо предусмотреть зону транспортной инфраструктуры. 6.10. Изменить конфигурацию зоны специализированной общественной застройки уменьшив ее размер до границ земельного участка с кадастровым номером 64:38:020102:489, остальную часть функциональной зоны	6.7. Нецелесообразно учесть данное предложение. На данной территории имеются охранные зоны коммуникаций. 6.8. Целесообразно учесть данное предложение. Исключить всю зону сельскохозяйственных предприятий, прилегающую к земельному участку с кадастровым номером 64:38:020150:230. 6.9. Целесообразно учесть данное предложение. 6.10. Целесообразно учесть данное предложение.
--	--	---

	общественной застройкой и изменить на функциональную зону транспортной инфраструктуры. Данные изменения зоны специализированной общественной застройки на зону транспортной инфраструктуры необходимо учесть в связи с особенностями сложившейся застройки. 6.11. Заменить жилую зону на многофункциональную общественно деловую зону 6.12. Заменить жилую зону на многофункциональную общественно деловую зону 6.13. Заменить зону специализированной общественной застройки на зону транспортной инфраструктуры 6.14. Добавить зону инженерной инфраструктуры 6.15. Добавить зону рекреационного назначения вокруг водного объекта. 7. Карта ФЗ село Смеловка: 7.1. Заменить зону специализированной		6.11. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Жилая зона предполагает размещение объектов торговли. 6.12. Целесообразно учесть данное предложение. 6.13. Целесообразно учесть данное предложение. 6.14. Целесообразно учесть данное предложение. 6.15. Целесообразно учесть данное предложение. 7.1. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Отсутствуют материалы по
--	---	--	---

	общественной застройки на жилую зону; 7.2. Заменить жилую зону на зону специализированной общественной застройки; 7.3. Заменить жилую зону на зону специализированной общественной застройки. 8. Карта ФЗ село Терновка: 8.1. Добавить зону транспортной инфраструктуры; 8.2. Заменить зону рекреационного назначения на жилую; 8.3. Заменить зону рекреационного назначения на жилую; 8.4. Заменить. многофункциональную общественно-деловую зону на зону озелененных территорий специального назначения.	обоснованию вносимых изменений. 7.2. Целесообразно учесть данное предложение. 7.3. Целесообразно учесть данное предложение. 8.1. Целесообразно учесть данное предложение. 8.2. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Отнести указанную территорию к зоне озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса). 8.3. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Отнести указанную территорию к функциональной зоне озелененных территорий специального назначения, в том числе береговую полосу общего пользования. 8.4. Целесообразно учесть данное предложение.
--	--	---

	8.5. Изменить функциональную зону специализированной общественной застройки, расположенной в границах кадастровых кварталов 64:38:030108 и 64:38:030127 - на зону рекреационного назначения. Данная территория находится в зоне подтопления талыми водами, что требует дорогостоящих инженерных решений для защиты строений, усложняет подключение к инженерным сетям, не имеет перспективы для развития специализированной общественной застройки 8.6. Частично изменить зону инженерной инфраструктуры земельного участка, расположенного в районе земельного участка с кадастровым номером 64:38:030108:100, на жилую зону. В связи с особенностями сложившейся застройки фактически на земельном участке построен жилой дом, установление зоны инженерной инфраструктуры на весь участок препятствует оформлению прав собственности на имущество. 9. Карта ФЗ Новая Терновка: 9.1. Заменить зону инженерной инфраструктуры на жилую; 9.2. Добавить зону специализированной общественной застройки;		8.5. Целесообразно учесть данное предложение. 8.6. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Отнести земельный участок к жилой зоне по фактическому использованию. 9.1. Целесообразно учесть данное предложение. 9.2. Целесообразно учесть данное предложение.
--	---	--	--

	9.3. Заменить многофункциональную общественно-деловую зону на зону сельскохозяйственного использования. 10. Карта ФЗ Подгорное: 10.1 Заменить жилую зону на зону акваторий; 10.2. Заменить жилую зону на зону специализированной общественной застройки; 10.3. Добавить зону транспортной инфраструктуры. 10.4. Изменить функциональную зону земельного участка, расположенного в жилой зоне с кадастровым номером 64:38:030304:77 - на зону рекреационного назначения. Расположение земельного участка в жилой зоне, предусматривает право для его использования под строительство или ведение личного подсобного хозяйства, в связи с чем может ограничить удовлетворение потребности неограниченного круга лиц в доступе к водному объекту река Волга. 10.5. Изменить функциональную зону	9.3. Целесообразно учесть данное предложение. 10.1. Целесообразно учесть данное предложение. 10.2. Целесообразно учесть данное предложение. 10.3. Целесообразно учесть данное предложение. 10.4. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Отнести земельный участок к функциональной зоне озелененных территорий специального назначения, в том числе береговую полосу общего пользования. 10.5. Нецелесообразно учитывать данное
--	---	--

	земельного участка, расположенного в жилой зоне в границах кадастрового квартала 64:38:030302, площадью около 13 554 м2 на зону рекреационного назначения. Данная территория не имеет перспективы для развития жилой застройки, ввиду его расположения в районе самоизливающейся скважины, что является препятствием для формирования и предоставления земельных участков под индивидуальное жилое строительство или ведения личного подсобного хозяйства. 10.6. Добавить зону рекреационного назначения вокруг водного объекта 10.7. Изменить зону рекреационного назначения на жилую зону 10.8. Внести в карты ФЗ всю существующую дорожную сеть и обозначить ее как существующую зону транспортной инфраструктуры во всех населенных пунктах в соответствии с действующим на текущий момент Генеральным планом Терновского муниципального образования.	предложение. Отнести территорию к функциональной зоне озелененных территорий специального назначения. 10.6. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Отнести территорию к функциональной зоне озелененных территорий специального назначения. 10.7. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Земельный участок с кадастровым номером 64:38:030306:31 имеет вид разрешенного использования «для рекреационных целей». 10.8. Целесообразно учесть данное предложение.
--	---	---

		10.9. Продлить срок проведения публичных слушаний по указанному проекту изменений Генеральный план. 10.10. Внести изменения в материалы по обоснованию в текстовой форме в том II, уточнить: объекты местного значения, перечень основных предприятий агропромышленного комплекса, мест захоронения, улично-дорожной сети, объектов инженерных коммуникаций, согласно заявлению 10.11.2025 11.11.2025 14.11.2025 17.11.2025 18.11.2025		10.9. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Сроки проведения общественных обсуждений соответствуют срокам, установленным действующим законодательством. 10.10. Целесообразно учесть данное предложение.
Красноярское муниципальное образование				
	Администрация Красноярского муниципального образования	1. пос. Малая Тополёвка: 1.1. обращение от Линьковой Н.П., включить з/у 64:38:203503:15 в границу населенного пункта.		1.1. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложение не соответствует целям государственной программы в части эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года), части 3 статьи 1 Федерального закона от 1 апреля

		1.2. исключить земельный участок с кадастровым номером 64:38:080201:567 из функциональной жилой зоны в зону общественно- деловую, в связи с фактическим использованием данного земельного участка под детскую игровую площадку 2. с. Красный Яр: 2.1. Включить в границу населенного пункта территорию общественного места захоронения; 2.2. ул. Кленовая, ул. Березовая на карте ФЗ зона транспортной инфраструктуры указана не в полном объеме. 2.3. Отсутствует зона транспортной инфраструктуры земельных участков для многодетных семей.	2025 года №52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено согласование органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения. 1.2. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Целесообразно отнести земельный участок к зоне специализированной общественной застройки. 2.1 Нецелесообразно учитывать данное предложение. Земельный участок стоит на государственном кадастровом учете с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. 2.2. Целесообразно учесть данное предложение. 2.3. Целесообразно учесть данные предложения.
--	--	--	---

		2.4. Многоквартирный дом по адресу: ул. Свободы, д. 3 расположен в зоне специализированной общественной застройки. ПЛ №46 ликвидирован с 2015 года. 2.5. На земельном участке 64:38:090147:616 выполнены работы по устройству спортивной площадки для сдачи норм ГТО 2.6. Исключить объект транспортной инфраструктуры (улица в жилой застройке), из земельных участков с кадастровыми номерами 64:38:090147:395, 64:38:090147:394 в функциональной зоне озелененных территорий общего пользования (пар и, сады, скверы, бульвары, городские леса) в связи с тем, что данная территория является огороженной территорией парка с. Красный Яр. 2.7. исключить земельный участок с кадастровым номером 64:38:090147:644, жилой многоквартирный дом по адресу: Энгельсский район, с. Красный Яр из зоны специализированной общественной застройки.		2.4. Целесообразно учесть данное замечание, отнести земельный участок к функциональной жилой зоне. 2.5. Целесообразно учесть данное замечание, отнести территорию к функциональной зоне специализированной общественной застройки. 2.6. Целесообразно учесть данное замечание. Отнести земельный участок к функциональной зоне озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса). 2.7. Целесообразно учесть данное замечание, отнести земельный участок к жилой зоне.
--	--	---	--	---

	3. с. Старицкое: 3.1. Необходимо внести в карту зону транспортной инфраструктуры з/у для многодетных семей по части ул. Кубанской, ул. Овражной. 3.2. Неверно определена зона транспортной инфраструктуры ул. Советской, ул. Дачная не соединена с ул. Новой. 3.3. Включить в черту населенного пункта территорию общественного места захоронения. 3.4. В текущем году на з/у 64:38:110210:466 построен и введен в эксплуатацию ФАП. 3.5. На з/у 64:38:110214:101 выполнены работы по устройству универсальной спортивной площадки. 3.6. Включить з/у 64:38:110214:317 в зону озелененных территорий общего пользования (парки, скверы, сады, бульвары, городские леса). 3.7. Исключить территорию озелененных	3.1 3.1. Целесообразно учесть данное предложение. 3.2. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Граница населенного пункта описана и стоит на государственном кадастровом учёте. 3.3. Нецелесообразно учитывать данные предложения. Земельный участок стоит на государственном кадастровом учёте в соответствующей категории земель. 3.4 Целесообразно учесть данное замечание. Отнести земельный участок к функциональной зоне специализированной общественной застройки. 3.5. Целесообразно учесть данное замечание. Отнести земельный участок к функциональной зоне специализированной общественной застройки. 3.6. Целесообразно учесть данные замечания.
--	--	---

	территорий специального назначения от д.9 до д.1 по ул. Центральная 3.8. ОКН расположен по адресу: Энгельсский район, с. Старицкое, ул. Центральная, 15 4.Пос. Взлетный: 4.1. Включить в черту населенного пункта территорию общественного места захоронения 4.2. Отсутствует зона транспортной инфраструктуры к ул. Дружбы 4.3. Отнести в зону озелененных территорий общего пользования (парки, скверы, сады, бульвары, городские леса) территорию сквера по ул. Ленина 4.4. Система водоотведения осуществляется централизованным способом 5. с. Осиновка:		3.7. Целесообразно учесть данное замечание, отнести территорию к функциональной жилой зоне. 3.8. Целесообразно учесть данное замечание. 4.1. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Земельный участок кладбища стоит на государственном кадастровом учете с категорией земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. 4.2. Целесообразно учесть данное предложение. 4.3. Целесообразно учесть данное предложение. 4.4. Нецелесообразно учитывать данное
--	---	--	---

	5.1. Включить в черту населенного пункта территорию общественного места захоронения 5.2. На з/у 64:38:120401:837 выполнены работы по устройству универсальной спортивной площадки, изменить функциональную зону с зоны транспортной инфраструктуры на общественно- деловую зону. 5.3. ОКН отсутствуют 6. с. Ленинское: 6.1. Включить в черту населенного пункта территорию общественного места захоронения 6.2. Отнести в зону озелененных	предложение. 5.1. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Земельный участок кладбища стоит на государственном кадастровом учете с категорией земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. 5.2. Целесообразно учесть данное предложение. 5.3. Целесообразно учесть данное замечание, отнести к функциональной зоне объектов культурного наследия. 6.1. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Земельный участок кладбища стоит на государственном кадастровом учете с категорией земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.
--	--	--

	территорий общего пользования (парки, скверы, сады, бульвары, городские леса) з/у 64:38:110323:281 6.3. На з/у 64:38:110306:329 с ВРИ коммунальное обслуживание введена в эксплуатацию станция очистки воды, в карте ФЗ в зоне сельскохозяйственного использования 6.4. Жилые дома по адресу с. Ленинское, ул. Буденного, д. 46, 48, 50, 52 расположены в производственной зоне 6.5. исключить земельный участок с кадастровым номером 64:38:110323.281 из функциональной жилой зоны в общественно- деловую зону; 6.6 включить земельный участок с кадастровым номером 64:38:110306:329 в зону инженерной инфраструктуры, в связи с тем что на нем располагается станция очистки воды. 7. с. Генеральское: 7.1. Включить в зону кладбищ з/у		6.2. Целесообразно учесть данное предложение. 6.3. Целесообразно учесть данное замечание, отнести к функциональной зоне инженерной инфраструктуры. 6.4. Целесообразно учесть данное замечание, отнести к функциональной жилой зоне. 6.5. Целесообразно учесть данное замечание, отнести к функциональной зоне озелененных территорий общего пользования. 6.6. Целесообразно учесть данное замечание. 7.1. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Земельный участок кладбища стоит на государственном кадастровом учете с категорией земель: земли промышленности,
--	---	--	--

	64:38:203703:33 7.2. Система водоотведения частично осуществляется централизованным способом (с территории МКД). 8 с. Подстепное: 8.1. Включить в границу населенного пункта территорию общественного места захоронения. 8.2. ОКН расположен по адресу Энгельсский р-н, с. Подстепное, ул. Кирова 64:38:090250:437 9 с. Усть-Караман:	энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения 7.2. Целесообразно учесть данное замечание. 8.1. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Земельный участок кладбища стоит на государственном кадастровом учете с категорией земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. 8.2. Целесообразно учесть данное замечание. 9.1. Целесообразно учесть данное замечание.
--	---	---

		9.1. Отсутствует централизованная система водоснабжения. 9.2. На з/у 64:38:110108:544 расположен ФАП 10.11.2025 18.11.2025		9.2. Целесообразно учесть данное замечание.
	ООО «Сары-Тау»	отнести земельный участок с кадастровым номером 64:38:204301:7 к функциональной зоне – зона рекреационного назначения с разрешенным видом использования для создания археологического музея и туристического комплекса. 11.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. В отношении земельного участка проектом предусмотрена функциональная зона рекреационного назначения.
	СНТ «Ладья»	Включить в границы населенного пункта территорию СНТ «Ладья» Саратовская обл., Энгельсский р-н, 64:38:204301, 64:38:081601 13.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Несоответствие требованиям постановления Правительства Саратовской области от 12.10.2022 года № 990-П «О требованиях, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт».
	Константинова Т.С.	Отнести земельный участок, расположенный по адресу Саратовская обл., Энгельсский р-н, Красноярское	в электронной форме в адрес организатора	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений, в том числе о планируемом

		муниципальное образование, тер. АО «Генеральское» 64:38:203601:399 отнести участки к многофункциональной общественно деловой зоне 12.11.2025	общественных обсуждений	использовании земельного участка с технико-экономическими показателями, об обеспеченности объектами коммунальной инфраструктуры.
	Константинова Т.С.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, тер. АО «Генеральское» 64:38:203601:420, 64:38:203601:411 отнести земельные участки к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 11.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Целесообразно исключить из границ населенного пункта, в целях возможности реализации целевых программ на землях сельскохозяйственного назначения.
	Якубович С.В.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, тер. ТОО «Новь» 64:38:090303:473 отнести земельный участок к функциональной зоне – жилая зона; включить в границы населенного пункта с. Генеральское. 14.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Земельный участок не является элементом планировочной структуры. В соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 г. №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровая стоимость которых на пятьдесят и более процентов превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (муниципальному округу, городскому округу) в другую категорию не допускается.
	Рогожина Е.В.	1. Саратовская обл., Энгельсский р-н, в границах Красноярского округа, на	в электронной форме в адрес	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Нет материалов по обоснованию вносимых

		землях АО «Подстепное», сразу за с. Подстепное с левой стороны трассы «Подстепное – Усть – Караман», с северной стороны ЛЭП, в границах обособленного земельного участка с учетным кадастровым номером 3 64:38:090301:99 2. Саратовская обл., Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, в границах АО «Подстепное» 64:38:090301:72 отнести земельные участки к функциональной зоне – жилая зона; включить в границы населенного пункта с. Подстепное 13.11.2025	организатора общественных обсуждений	изменений, в том числе по включению земельного участка в границы населенного пункта, Предложение не соответствует целям государственной программы в части эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года), части 3 статьи 1 Федерального закона от 1 апреля 2025 года №52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено согласование органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.
	Антипов Ю.М.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, СНТ Жигули -2, район участка 134, 64:38:083601:726 включить в границы населенного пункта 13.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Рассматриваемый земельный участок входит в состав СНТ «Жигули», не соблюдены требования постановления Правительства Саратовской области от 12.10.2022 года № 990-П «О требованиях, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт». Отдельный земельный участок не является объектом планировочной структуры.

	Алферова Е.В.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, Красноярское МО, на землях АО «Генеральское» 64:38:203601:404 отнести земельный участок к функциональной зоне – многофункциональная общественно - деловая зона 13.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений, в том числе обоснование о планируемом использовании участка с технико-экономическими показателями об обеспеченности объектами коммунальной инфраструктуры.
	Болдырев Э.А.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, на землях АО «Генеральское» 64:38:203601:403 отнести земельный участок к функциональной зоне – многофункциональная – общественно деловая зона 12.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений, в том числе обоснование о планируемом использовании участка с технико-экономическими показателями об обеспеченности объектами коммунальной инфраструктуры.
	Картбаев С.В.	В п. Малая Тополевка, Красноярского МО Энгельсского р-н, Саратовской области предусмотреть размещение объектов местного значения: школы, детского сада, улицы и автомобильную дорогу, соединяющую территорию с федеральной автомобильной дорогой 7.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. В соответствии с 96 Законом Саратовской области от 9.10.2006 г. 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области» планируемые объекты местного значения определяются органом местного самоуправления.
	Линькова Н.П.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, Красноярское МО, п. Малая Тополевка 64:38:203503:617, 64:38:203503:15 1. Учсть в проекте генерального плана	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	1. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Не предоставлены материалы по обоснованию вносимых изменений, в том числе отсутствие предложения органа местного самоуправления в отношении объекта местного

		автомобильную дорогу, соединяющую данные з/у с федеральной автомобильной дорогой, проходящую через лесополосу, по имеющейся накатанной грунтовой дороге 2. учесть в проекте генерального плана социальную инфраструктуру, размещение школы, детского сада, здания ФАП, административно делового центра 3. Отнести з/у 64:38:203503:15 к функциональной зоне – жилая зона; включить в границы населенного пункта с. Малая Тополевка 11.11.2025		значения - автомобильная дорога, отсутствие согласования с министерством природных ресурсов и экологии области, отсутствие согласования примыкания с собственником автомобильной дороги. 2. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Объекты социальной инфраструктуры предлагается разместить на земельных участках не свободных от прав третьих лиц. 3. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложение не соответствует целям государственной программы в части эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года), части 3 статьи 1 Федерального закона от 1 апреля 2025 года №52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено согласование органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.
	Пантюков В.В.	Саратовская обл., Энгельский р-н, АО «Новое»,	в электронной форме в адрес	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложение не соответствует целям

		64:38:050302:3610 отнести земельный участок к функциональной зоне – рекреационного назначения 17.11.2025	организатора общественных обсуждений	государственной программы в части эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года), части 3 статьи 1 Федерального закона от 1 апреля 2025 года №52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено согласование органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.
	Пантюков В.В.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, АО «Новое», 64:38:050302:906 64:38:050302:2258 64:38:050302:3136 отнести земельные участки к функциональной производственной зоне 17.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложение не соответствует целям государственной программы в части эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года), части 3 статьи 1 Федерального закона от 1 апреля 2025 года №52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено согласование органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере

				использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.
	Пантюков В.В.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, АО «Новое», 64:38:050302:3132 отнести земельный участок к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 17.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Проектом учтено.
	Пантюков В.В.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, АО «Новое», в юго-восточном направлении от пос. Прибрежный 64:38:050302:3611, 64:38:050302:1405 отнести земельный участок к функциональной производственной зоне 17.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Отсутствуют материалы по обоснованию, в том числе по размещению объектов производственного назначения.
	Пантюков В.В.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, АО «Новое», в юго-восточном направлении от пос. Прибрежный 64:38:050302:2140, 64:38:050302:2144, 64:38:050302:2148, 64:38:050302:2152, 64:38:050302:2155, 64:38:050302:2159, 64:38:050302:2163, 64:38:050302:2167, 64:38:050302:2141, 64:38:050302:2145, 64:38:050302:2149, 64:38:050302:2153, 64:38:050302:2156, 64:38:050302:2160, 64:38:050302:2164, 64:38:050302:2142, 64:38:050302:2146, 64:38:050302:2150,	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Проектом учтено.

		64:38:050302:2154, 64:38:050302:2157, 64:38:050302:2161, 64:38:050302:2165, 64:38:050302:2143, 64:38:050302:2147, 64:38:050302:2151, 64:38:050302:2164, 64:38:050302:2158, 64:38:050302:2162, 64:38:050302:2166, 64:38:050302:3131, 64:38:050302:2511, 64:38:050302:3132, 64:38:050302:1872, 64:38:050302:806, 64:38:050302:2735, 64:38:050302:3681, 64:38:050302:3592, 64:38:050302:2420 отнести земельные участки к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 17.11.2025		
	Климов А.В.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, АО «Новое», 64:38:050302:3667, 64:38:050303:664, 64:38:050302:3668, 64:38:050302:3369, 64:38:050302:3367, 64:38:050302:3366, 64:38:050302:3365, 64:38:050302:3362, 64:38:050302:3363, 64:38:050302:3364, отнести земельные участки к функциональной производственной зоне сельскохозяйственных предприятий 17.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Целесообразно учесть предложение в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 64:38:050302:3667, 64:38:050303:664. Нецелесообразно учитывать данное предложение в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 64:38:050302:3668, 64:38:050302:3369, 64:38:050302:3367, 64:38:050302:3366, 64:38:050302:3365, 64:38:050302:3362, 64:38:050302:3363, 64:38:050302:3364, так как указанные земельные участки имеют вид разрешенного использования: склады.
	Климов А.В.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, АО «Новое», 64:38:050302:3665, 64:38:050302:3666 отнести земельные участки к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Целесообразно учесть данное предложение.

		17.11.2025		
	Климова Е.Д.	Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский р-н, с/мо Красноярское, в границах АО "Новое" в Юго-Восточном направлении от пос. Прибрежный 64:38:050302:3723, 64:38:050302:3724, 64:38:050302:3725, 64:38:050302:3726, 64:38:050302:3727, 64:38:050302:3728, 64:38:050302:3729 отнести земельные участки к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 17.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Целесообразно учесть данное предложение.
	Климов А.В.	Саратовская область, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, территория АО «Генеральское», 64:38:000000:13716 отнести земельный участок к функциональной производственной зоне сельскохозяйственных предприятий 17.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. В соответствии со сведениями ЕГРН земельный участок расположен в прибрежной защитной полосе Волгоградского водохранилища на территории Саратовской области. Согласно части 6 статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Целесообразно отнести земельный участок к зоне зеленых насаждений специального назначения.
	Климов А.В.	Саратовская область, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное	в электронной форме в адрес	Нецелесообразно учитывать данное предложение. В соответствии со сведениями ЕГРН земельный

		образование, территория АО «Генеральское», 64:38:203704:522 отнести земельный участок к функциональной производственной зоне сельскохозяйственных предприятий 17.11.2025	организатора общественных обсуждений	участок расположен в прибрежной защитной полосе Волгоградского водохранилища на территории Саратовской области. Согласно части 6 статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Целесообразно отнести земельный участок к зоне зеленых насаждений специального назначения.
	Медведев В.В.	Саратовская область, Энгельский р-н, с/мо Красноярское, в границах АО "Новое" в Юго-Восточном направлении от пос. Прибрежный 64:38:050302:2182, 64:38:050302:2183, 64:38:050302:1708, 64:38:050302:1709, 64:38:050302:1710 отнести земельные участки к функциональной производственной зоне 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Целесообразно учесть данное предложение.
	Медведев В.В.	Саратовская область, Энгельский р-н, с/мо Красноярское, в границах АО "Новое" в Юго-Восточном направлении от пос. Прибрежный 64:38:050302:3569, 64:38:050302:3661, 64:38:050302:3657, отнести земельные участки к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Целесообразно учесть данное предложение.

	Медведев В.В.	Саратовская область, Энгельсский р-н, с/мо Красноярское, в границах АО "Новое" в Юго-Восточном направлении от пос. Прибрежный 64:38:050302:200, 64:38:050302:2509, 64:38:050302:3143 отнести земельные участки к функциональной производственной зоне 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Испрашиваемая производственная зона не предусматривает размещение объектов торгового и коммерческого назначения.
	Медведев В.В.	Саратовская область, Энгельсский р-н, с/мо Красноярское, в границах АО "Новое" в Юго-Восточном направлении от пос. Прибрежный 64:38:050302:724, 64:38:050302:728 отнести земельные участки к функциональной зоне рекреационного назначения 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение в отношении земельного участка с кадастровым номером 64:38:050302:728, отнести земельный участок к зоне отдыха, предусматривающей размещение пляжей. Нецелесообразно учитывать данное предложение в отношении земельного участка с кадастровым номером 64:38:050302:724, не предоставлены материалы по обоснованию по размещению объекта рекреационного назначения.
	Новикова Е.Д.	Саратовская область, Энгельсский р-н, с/мо Красноярское, в границах АО "Новое" в Юго-Восточном направлении от пос. Прибрежный 64:38:050302:2314, 64:38:050302:3077, 64:38:050302:3076 64:38:050302:3119, 64:38:050302:3122	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Земельный участок с кадастровым номером 64:38:050302:2314 является смежным с функциональной производственной зоной. Вместе с тем отсутствуют материалы по обоснованию размещения объекта производственного назначения. Отдельные земельные участки не являются элементом планировочной структуры.

		отнести земельные участки к функциональной производственной зоне 18.11.2025		
	Новикова Е.Д.	Саратовская область, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, на землях АО «Новое» 64:38:050302:2259, 64:38:050302:2313, 64:38:050302:2440, 64:38:050302:2442, 64:38:050302:2679, 64:38:050302:3118, 64:38:050302:3120, 64:38:050302:3121, 64:38:050302:3123, 64:38:050302:3358 отнести земельные участки к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложение не соответствует целям государственной программы в части эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года), части 3 статьи 1 Федерального закона от 1 апреля 2025 года №52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено согласование органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.
	Елизаров П.Н.	Саратовская область, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, АО «Новое» 64:38:050302:693 отнести земельный участок к функциональной зоне рекреационного назначения 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложение не соответствует целям государственной программы в части эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года), части 3 статьи 1 Федерального закона от 1 апреля

				2025 года №52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено согласование органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.
	Елизаров П.Н.	Саратовская область, Энгельский р-н, Красноярское муниципальное образование, АО «Новое» 64:38:050302:694 отнести земельный участок к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложение не соответствует целям государственной программы в части эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года), части 3 статьи 1 Федерального закона от 1 апреля 2025 года №52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено согласование органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.
	Неижмакова Е.А.	Саратовская область, Энгельский р-н, Красноярское муниципальное образование, на землях АО «Новое» 64:38:050302:1667, отнести земельный участок к	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложение не соответствует целям государственной программы в части эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития

		функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 18.11.2025		мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года), части 3 статьи 1 Федерального закона от 1 апреля 2025 года №52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено согласование органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.
	Мурзагалиева И.Р. Шустов В.И.	Саратовская область, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, на землях АО «Новое» 64:38:050302:2437 отнести земельный участок к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложение не соответствует целям государственной программы в части эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года), части 3 статьи 1 Федерального закона от 1 апреля 2025 года №52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено согласование органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.

	Корж А.А.	Саратовская область, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, на землях АО «Новое», 64:38:050302:909, 64:38:050302:2441 отнести земельный участок к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложение не соответствует целям государственной программы в части эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года), части 3 статьи 1 Федерального закона от 1 апреля 2025 года №52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено согласование органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.
	Казиева С.М.	Саратовская область, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, на землях АО «Новое», 64:38:050302:2681 отнести земельный участок к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложение не соответствует целям государственной программы в части эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года), части 3 статьи 1 Федерального закона от 1 апреля 2025 года №52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено согласование органа исполнительной власти, осуществляющего

				функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.
	Байбеков М.Ш. Абжалимова В.Ф.	Саратовская область, Энгельский р-н, Красноярское муниципальное образование, на землях АО «Новое», 64:38:050302:2706 отнести земельный участок к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложение не соответствует целям государственной программы в части эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года), части 3 статьи 1 Федерального закона от 1 апреля 2025 года №52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено согласование органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.
	Фролова О.К.	Саратовская область, Энгельский р-н, с/мо Красноярское, в границах АО "Новое" в Юго-Восточном направлении от пос. Прибрежный 64:38:050302:434 отнести земельные участки к функциональной производственной зоне 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Испрашиваемая производственная зона не предусматривает размещение объектов торгового и коммерческого назначения.

	Ледовский М.С.	Саратовская область, Энгельсский р-н, с/мо Красноярское, в границах АО "Новое" в Юго-Восточном направлении от пос. Прибрежный 64:38:050302:2057 отнести земельный участок к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 18.11.2025.	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложение не соответствует целям государственной программы в части эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года), части 3 статьи 1 Федерального закона от 1 апреля 2025 года №52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено согласование органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.
	Елхов Д.П.	Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район Саратовской области, Красноярское муниципальное образование Энгельсского муниципального района Саратовской области, СНТСН Малинки, ул. Покровское заречье, з/у № 89, 64:38:050302:281, Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район Саратовской области,	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Целесообразно учесть данное предложение.

		Красноярское муниципальное образование Энгельсского муниципального района Саратовской области, СНТСН Малинки, ул. Архангельская, з/у № 78 64:38:050302:554, Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район Саратовской области, Красноярское муниципальное образование Энгельсского муниципального района Саратовской области, СНТСН Малинки, ул. 2 Воскресенская, з/у № 88 64:38:050302:726, Саратовская область, Энгельсский р-н, с/мо Красноярское, в границах АО "Новое" в Юго-Восточном направлении от пос. Прибрежный 64:38:050302:727 отнести земельные участки к функциональной зоне рекреационного назначения 18.11.2025		
	Лонина Н.А.	Саратовская обл, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование 64:38:203507:550 отнести земельный участок к функциональной производственной зоне	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Отсутствуют материалы по обоснованию вносимых изменений, в том числе размещение производственного предприятия. Целесообразно отнести земельный участок к функциональной производственной зоне сельскохозяйственных

		17.11.2025		предприятий.
	Букина Е.Ю.	Саратовская область, р-н Энгельсский, Красноярское муниципальное образование, в северном направлении в 1.6 км от с. Старицкое 64:38:110402:175, Саратовская область, р-н Энгельсский, Красноярское муниципальное образование, в северном направлении в 2 км от с. Старицкое 64:38:110402:392 отнести земельные участки к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Нарушение принципа сохранения целевого использования земель сельскохозяйственного назначения, установленного частью 1 статьи 3 Земельного кодекса Российской Федерации. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года) «О Государственной программе эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации» основные приоритеты и цели государственной политики в сфере эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения определены, в том числе, восстановление и повышение плодородия земель сельскохозяйственного назначения, предотвращение сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, рациональное использование таких земель.
	Шульгова А.Ю.	Саратовская обл, р-н Энгельсский, Красноярское муниципальное образование, в восточном направлении от с. Шумейка 64:38:204301:34 отнести земельный участок к функциональной зоне рекреационного назначения	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Учтено проектом.

		18.11.2025		
	Михалёв В.Е.	Саратовская обл, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, В Западном направлении от с. Малая Тополевка 64:38:203503:51 отнести земельный участок к функциональной производственной зоне 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Нарушение принципа сохранения целевого использования земель сельскохозяйственного назначения, установленного частью 1 статьи 3 Земельного кодекса Российской Федерации. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года) «О Государственной программе эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации» основные приоритеты и цели государственной политики в сфере эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения определены, в том числе, восстановление и повышение плодородия земель сельскохозяйственного назначения, предотвращение сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, рациональное использование таких земель.
	Емельянова Г.С.	Саратовская область, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, на землях АО "Подстепное", в южном направлении от п. Малая Тополёвка 64:38:203503:563 Включить земельный участок в границы населенного пункта	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение Несоблюдение требований постановления Правительства Саратовской области от 12.10.2022 года № 990-П «О требованиях, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый

		17.11.2025		населенный пункт».
	Муршель Я.А.	Саратовская обл, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, на землях АО "Тополек" в Южном направлении от с. Малая Тополевка, 64:38:203503:21,64:38:203503:23, 64:38:203503:18,64:38:203503:24, 64:38:203503:284,64:38:203503:286, 64:38:203503:282,64:38:203503:287 Включить земельные участки в границы населенного пункта, отнести к функциональной жилой зоне 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложение не соответствует целям государственной программы в части эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года), части 3 статьи 1 Федерального закона от 1 апреля 2025 года №52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено согласование органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.
	Никитина И.А.	Саратовская обл, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, на землях АО "Тополек" в Южном направлении от с. Малая Тополевка, 64:38:203503:294 Саратовская обл, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, на землях АО "Подстепное", в западном направлении от с. Малая	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложение не соответствует целям государственной программы в части эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года), части 3 статьи 1 Федерального закона от 1 апреля 2025 года №52-ФЗ «О внесении изменений в

		Тополевка 64:38:203503:295, Саратовская обл, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, на землях АО "Подстепное", в западном направлении от с. Малая Тополевка, 64:38:203503:296, Саратовская обл, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, на землях АО "Подстепное", в восточном направлении от с. Малая Тополевка, 64:38:203503:292, Саратовская обл, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, на землях АО "Подстепное" в Западном направлении от с. Малая Тополевка, 64:38:203503:298, Российская Федерация, Саратовская обл, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, на землях АО "Подстепное", 64:38:203503:52 Включить земельные участки в границы населенного пункта, отнести к функциональной жилой зоне		отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено согласование органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.
--	--	---	--	--

		18.11.2025		
	Михалёв В.Е.	Саратовская область, Энгельсский район, Красноярское муниципальное образование, на землях АО «Подстепное», в южном направлении от с. Малая Тополевка, 64:38:203503:303, Саратовская область, Энгельсский район, Красноярское муниципальное образование, АО "Подстепное", в границах АО "Подстепное", в Восточном направлении от с. Малая Тополевка, на землях АО "Подстепное", в западном направлении от с. Малая Тополевка, 64:38:203503:304 Включить земельные участки в границы населенного пункта, отнести к функциональной жилой зоне 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложение не соответствует целям государственной программы в части эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года), части 3 статьи 1 Федерального закона от 1 апреля 2025 года №52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено согласование органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения
	Елизаров П.Н.	Саратовская обл., Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, АО « Октябрь» 64:38:070203:143 отнести земельные участки к функциональной зоне – зона садоводства и огородничества 18.11.2025	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Отсутствуют материалы по обоснованию вносимых изменений. Целесообразно отнести земельный участок к функциональной зоне сельскохозяйственного использования в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка.
	Замудряков А.Н.	Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский муниципальный	сообщение на бумажном носителе	Целесообразно учесть данное предложение.

		район, Саратовская обл, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, относительно ориентира на землях ТОО «Новь» 64:38:090303:1213, 64:38:090303:1214 отнести земельные участки к функциональной общественно-деловой зоне 18.11.2025		
	Дорошина Е.А.	Саратовская область, р-н Энгельсский, с Генеральское, ул. Московская, д. 1д 64:38:080301:118 отнести земельный участок к функциональной жилой зоне 18.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Земельный участок расположен вблизи действующих водоочистных сооружений. Не предоставлено обоснование размещения жилых домов в непосредственной близости от объекта местного значения .
	Евграфова Л.И.	Саратовская область, р-н Энгельсский, с Генеральское, ул. Московская, д. 1е 64:38:080301:119 отнести земельный участок к функциональной жилой зоне 18.11.2025	сообщение на бумажном носителе	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Земельный участок расположен вблизи действующих водоочистных сооружений. Не предоставлено обоснование размещения жилых домов в непосредственной близости от объекта местного значения
	Евграфов Д.В.	Саратовская область, р-н Энгельсский, Красноярское муниципальное образование, АО "Генеральское" 64:38:203703:767 отнести земельный участок к	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. Предложение не соответствует целям государственной программы в части эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития

		функциональной производственной зоне 18.11.2025		мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (ред. от 27 декабря 2023 года), части 3 статьи 1 Федерального закона от 1 апреля 2025 года №52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено согласование органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения. Целесообразно отнести к функциональной производственной зоне сельскохозяйственных предприятий
Безымянское муниципальное образование				
Администрация Безымянского муниципального образования	Продлить срок общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план Безымянского МО Энгельсского м.р. Саратовской обл. 1. с. Безымянное 1.1. Исключить из функциональной зоны специализированной общественной застройки земельные участки с кадастровыми номерами 64:38:130401:269, 64:38:130401:1299, 64:38:130401:398 в кадастровом квартале 64:38:130401, обозначив – жилая зона.	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Нецелесообразно учитывать данное предложение. 1.Целесообразно учесть данное предложение частично. Отнести земельные участки к жилым зонам, за земельный участок 64:38:130408:127 с видом разрешенного использования «культурное развитие» целесообразно отнести к зоне специализированной общественной застройки.	

	1.2. Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс), ориентир ул. Элеваторная заменить на жилую зону. 1.3. Объект с кадастровым номером 64:38:130412:32, по адресу: Саратовская область, р-н Энгельсский, с.Безымянное, пер.Рабочий, д.2 обозначенный, как зона инженерной инфраструктуры изменить на многофункциональная общественно-деловая зона. 1.4. В кадастровом квартале 64:38:130402 от ул. Элеваторная до пер. Рабочего добавить улицу в жилой застройке – ул.Коммунальная. 1.5. Продлить улицу в жилой застройке – пер.Рабочий до ул.Элеваторной (ориентир - с.Безымянное, ул.Элеваторная, д 20а). 1.6. Изменить функциональную зону инженерной инфраструктуры объекта в кадастровом квартале 64:38:130404 на жилую зону. 1.7. Изменить зону специализированной общественной застройки объекта с	1.2 Целесообразно учесть данное предложение 1.3 Целесообразно учесть данное предложение 1.4 Целесообразно учесть данное предложение 1.5 Целесообразно учесть данное предложение 1.6 Целесообразно учесть данное предложение 1.7. Нецелесообразно учитывать данное предложение. Зона специализированной застройки
--	--	--

	кадастровым номером 64:38:130412:16 на многофункциональную общественно-деловую зону (под приход и храм) 1.8 Функциональную зону специализированной общественной застройки на пересечении ул. Элеваторная и ул. Коммунистическая перенести в к перенести в кадастровый квартал 64:38:130423 (ориентир земельный участок с кадастровым номером 64:38:130423:107). 2. с. Заветы Ильича 2.1. Изменить многофункциональную общественно-деловую зону в кадастровом квартале 64:38:130311 (ориентир – с. Заветное, ул. Дружбы, д.4) на жилую зону. 2.2. Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медикосанитарная помощь по ул. Центральная исключить. 2.3. Обозначить объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медикосанитарная помощь в кадастровом квартале 64:38:130321 в зоне специализированной общественной застройки по ул. Школьная. 2.4. В кадастровом квартале 64:38:130315 продлить улицу Дружбы в жилой	допускает размещение культовых объектов. 1.8 Целесообразно учесть данное предложение 2.1. Целесообразно учесть данное предложение 2.2. Целесообразно учесть данное предложение 2.3. Целесообразно учесть данное предложение 2.4. Целесообразно учесть данное предложение
--	--	--

	застройке. 3. с. Красный Партизан 3.1. Изменить функциональную зону специализированной общественной застройки, местоположением у зоны кладбищ, на зону на зону озелененных территорий специального назначения. 3.2. Изменить функциональную зону инженерной инфраструктуры на жилую зону в районе ул. Южная. 3.3. Обозначить дорогу от ул. Центральная до ул. Южная (ориентир – от зем. уч. Центральная 11 до зем. уч. Южная 9) 3.4. Обозначить зону специализированной общественной застройки на объект с кадастровым номером 64:38:130104:433 (амбулаторно-поликлиническое обслуживание) 3.5. Между объектами с кадастровым номером 64:38:130104:206 и объектом (кадастровый номер отсутствует) по адресу: ул. Южная, д. 14 выделить жилую зону. 4. с. Первомайское 4.1. Изменить многофункциональную общественно-деловую зону по адресу: ул.		3.1 Целесообразно учесть данное предложение 3.2 Целесообразно учесть данное предложение 3.3 Целесообразно учесть данное предложение 3.4 Целесообразно учесть данное предложение 3.5 Целесообразно учесть данное предложение 4.1. Целесообразно учесть данное предложение
--	--	--	--

	Дружбы, д.1, земельный участок с кадастровым номером 64:38:130501:162 и прилегающую к нему территорию, на жилую зону. 4.2. Изменить зону специализированной общественной застройки объекта по ул. Тракторная (адрес: ул.Тракторная, д. 8) в кадастровом квартале 64:38:130501 на многофункциональную общественно-деловую зону. 4.3. Изменить зону специализированной общественной застройки объекта по ул. Тракторная (адрес: ул. Тракторная, д. 9) в кадастровом квартале 64:38:130501 и объект с многофункциональной общественно-деловой зоны в жилую зону. 5. п. Бурный Необходимо нанести на карту функциональные зоны в п. Бурный согласно утвержденного в 2012 году Генерального плана Безымянского муниципального образования Энгельсского района Саратовской области. В проекте внесения изменений в Генеральный план Безымянского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области функциональная		4.2. Целесообразно учесть данное предложение. 4.3. Целесообразно учесть данное предложение. 5. Целесообразно учесть данное предложение, с учетом фактического использования территории.
--	---	--	--

	зона всего поселка Бурный обозначена, как жилая зона. 6. с. Широкополье 6.1. В кадастровом квартале 64:38:170308 продлить улицу Степная в жилой застройке от д. 14 по ул. Степная до д.17 по ул. Рабочая. 6.2. Объект с многофункциональной общественно-деловой зоной по ул. Бережная обозначить, как объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медикосанитарная помощь. 6.3. Изменить зону специализированной общественной застройки объекта по ул. Парковая в кадастровом квартале 64:38:170308 на жилую зону. 6.4. Границы населенного пункта оставить согласно утвержденного в 2012 году Генерального плана Безымянского муниципального образования Энгельсского района Саратовской области. Включить в границы населенного пункта территорию кладбища. 7. п. Межевой 7.1. Изменить многофункциональную общественно-деловую зону,		6.1 Целесообразно учесть данное замечание. Целесообразно отнести к функциональной зоне специализированной общественной застройки 6.2. Целесообразно учесть данное предложение. 6.3 Целесообразно учесть данное предложение. 6.4. Нецелесообразно учесть данное предложение. Пересечение с землями лесного фонда. 7.1. Целесообразно учесть данное предложение
--	---	--	--

	местоположением по ул.Степная, д.8/1 земельный участок с кадастровым номером 64:38:160101:29, на зону жилой застройки. 7.2. Изменить объект с функциональной зоной инженерной инфраструктуры в зоне сельскохозяйственного использования на зону сельскохозяйственного использования. 8.п. Прилужный 8.1. Обозначить многофункциональную общественно-деловую зону по адресу: ул. Овражная, д. 15 (ориентир – напротив дома 1 по ул. Овражная) 9. Кирово 9.1. Необходимо нанести на карту обозначение водного объекта - река Вершинка. 9.2. Необходимо нанести на карту функциональные зоны с. Кирово согласно утвержденного в 2012 году Генерального плана Безымянского муниципального образования Энгельсского района Саратовской области (в том числе улично-дорожную сеть) 10. ст. Титоренко 10.1. Участок с кадастровым номером 64:38:170207:59, ул. Школьная, д. 31 выделить, как объект (здание, комплекс		7.2. Целесообразно учесть данное предложение 8.1. Целесообразно учесть данное предложение 9.1.Целесообразно учесть данное предложение 9.2 Целесообразно учесть данное предложение 10.1 Нецелесообразно учитывать данное предложение, проектом учтено.
--	---	--	--

	зданий), на базе которого оказывается первичная медикосанитарная помощь.		
	10.2. У объекта в кадастровом квартале 64:38:170207 (ориентир – недалеко от Придорожная, д. 8) изменить зону инженерной инфраструктуры на жилую зону.		10.2 Целесообразно учесть данное предложение.
	10.3. Жилую зону в кадастровом квартале 64:38:170207 за дорогой по ул. Бережная по левую сторону (2 участка) перевести в зону сельскохозяйственного использования.		10.3 Целесообразно учесть данные предложения
	11 с. Лебедево 11.1. Многофункциональную общественно-деловую зону двух участков с кадастровыми номерами 64:38:170101:4, 64:38:170101:3 изменить на зону сельскохозяйственного использования 10.11.2025 18.11.2025		11.1. Целесообразно учесть данные предложения

Примечание: С учетом предложений и замечаний, поступивших в рамках общественных обсуждений, комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района рекомендовано:

отклонить проект изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденный решением Собрании депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 25 апреля 2013 года № 447/47-04, и направить его ООО «Параллельные решения» на доработку в соответствии с настоящим заключением;

отклонить проект изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденный решением Новопушкинского сельского Совета от 20 января 2010 года № 113/31-02, и направить его ООО «Параллельные решения» на доработку в соответствии с настоящим заключением;

отклонить проект изменений в Генеральный план Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденный решением Собрании депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 28 февраля 2013 года № 417/44-04, и направить его ООО «Параллельные решения» на доработку в соответствии с настоящим заключением;

отклонить проект изменений в Генеральный план Безымянского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденного решением Собрании депутатов Энгельсского муниципального района от 28 марта 2013 года № 430/45-04, и направить его ООО «Параллельные решения» на доработку в соответствии с настоящим заключением.

Председатель общественных обсуждений

А.В. Пузанова

Секретарь общественных обсуждений

Н.С. Бордюг