



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

14.11.2025 № 01-14/8327
На _____ от _____

413864, Саратовская область,
г.Балаково, ул.Трнавская, 12
Тел.: (845-3) 32-49-49
Факс: (845-3) 32-05-84

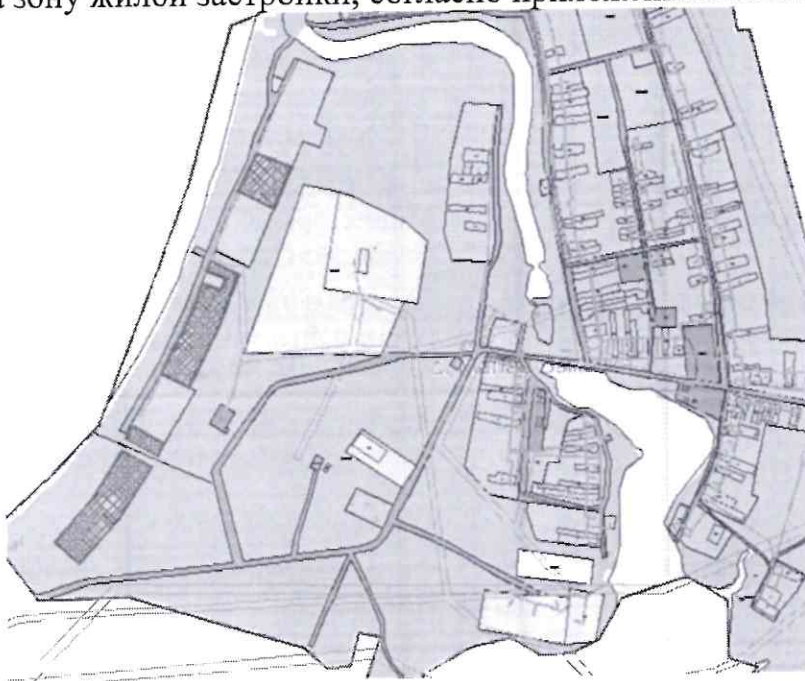
**В комиссию по подготовке проектов
правил землепользования и застройки
территории муниципального
образования «Город Саратов» и
территорий муниципальных
образований, входящих в состав
Энгельсского муниципального района,
Балаковского муниципального района**

*Вх 438-СПЗЗ
14.11.2025*

ЗАЯВЛЕНИЕ

Администрация Балаковского муниципального района Саратовской области после ознакомления с проектом изменений в Генеральный план Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области, направляет предложения по внесению изменений в графические материалы Карты функциональных зон, в границах населенных пунктов. с.Малая Быковка. М 1:10000:

1. Просим рассмотреть вопрос об изменении части зоны рекреационного назначения на зону жилой застройки, согласно приложенной схеме.



013016*

Существующая жилая зона на рассматриваемой территории имеет фрагментарный характер с многочисленными разрывами. Перевод части рекреационной зоны в жилую позволит обеспечить ее целостность, сформировать логичную планировочную структуру.

Территории, предлагаемые к переводу, характеризуются:

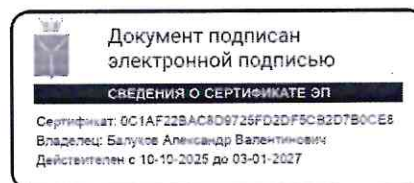
- ровным рельефом, благоприятным для жилищного строительства;
- отсутствием сложных инженерно-геологических условий;
- свободной от древесно-кустарниковой растительности.

На текущий момент участки не обеспечены инженерными коммуникациями. Однако их расположение в непосредственной близости от существующей жилой застройки позволяет минимизировать затраты на подведение сетей.

Надеемся на конструктивное рассмотрение наших предложений. На основании приложенных материалов и аргументированных доводов просим отразить их в проекте изменений.

**Заместитель главы администрации
Балаковского муниципального района
по экономическому развитию и
управлению муниципальной собственностью**

А.В. Балуков



Захарова Ольга Владимировна
тел. 8 845 3 32-62-76