

**В Комиссию по подготовке проектов
правил землепользования и застройки
территории МО «Город Саратов» и
территорий МО, входящих в состав
Энгельсского МР, Балаковского МР
Эл.почта: minstroy_commissions@mail.ru**

**Мнение участника общественного обсуждения
Общества с ограниченной ответственностью «БЕРИЛЛ»**

В соответствии с приказом №335 от 19.06.2025 г. Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области проводится общественное обсуждение для физических и юридических лиц в границах муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области по вопросу:

предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по земельному участку с кадастровым №64:40:030102:307, расположенному по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Транспортная, д.4, а именно:

Отступ 2 метра от границы земельного участка с кадастровым номером 64:40:030102:613.
Отступ 1 метр от границы земельного участка с кадастровым номером 64:40:030102:309.
Отступ 1 метр от границы земельного участка с кадастровым номером 64:40:030102:194.
Отступ 1 метр от границы земельного участка с кадастровым номером 64:40:030102:70.

Участниками общественных обсуждений по проектам генеральных планов, правил землепользования и застройки, планировки территории, межевания территории, правил благоустройства территорий являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты. Также к участникам относятся правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Общество с ограниченной ответственностью «БЕРИЛЛ» (ИНН 6439088362 КПП 643901001 ОГРН 1156451013564) является собственником здания с кадастровым номером: 64:40:000000:16338 – расположенного на земельном участке с кадастровым номером 64:40:030102:309, являющемся смежным с земельным участком с кадастровым №64:40:030102:307. ООО «БЕРИЛЛ» считает, что необходимо обязательно предоставить Морозову А.А. и Морозову И.А., запрашиваемое ими отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. ООО «БЕРИЛЛ» полностью согласно, что отступ от границы с земельным участком с кадастровым номером 64:40:030102:309 будет составлять 1 метр. Чем быстрее будет достроено, здание на земельном участке с кадастровым №64:40:030102:307, тем станет лучше. Вместо недостроенного здания по соседству, появится работающий склад.



подпись

расшифровка

дата

Вх. 249-2733

08.07.2025